



VANG ALMENNING

ÅRSMELDING OG REGNSKAP 2024

ÅRSMØTE

**Årsmøte åpner på jakttskytebana til VJFF
fredag 4. april kl. 18.00**

Dagsorden:

1. Årsmøte åpner kl. 18.00
2. Valg av møteleder.
3. Valg av to av de fremmøtte bruksberettigede til å underskrive protokollen.
4. Avgi uttalelse til styrets årsmelding og regnskap.
5. Avgi uttalelse til orientering fra styret om planer for kommende års virksomhet.
6. Fastsette godtgjøring til medlemmer av styret.
7. Oppnevne revisor for neste års regnskap og eventuelt å fastsette godtgjøring til denne.
8. Avgi uttalelse i saker som noen med møterett ved skriftlig henvendelse til styret senest en uke før årsmøte holdes har krevd behandlet.
9. Avgi uttalelse i andre saker som framlegges av styret med anmodning om uttalelse fra årsmøtet.

Velkommen til årsmøte!



Styret 2024, fra venstre Johannes Ingvoldstad, Georg Heiberg, Olve Sæhlie, Marianne Tomter Nylund, Frode Løberg og bestyrer Magne Th. Svenkerud.

Styrets årsmelding for 2024

Virksomhet

Vang Almenning er en bygdeallmenning i Hamar kommune på 221 500 dekar hvorav 113 300 da er produktiv skog. Naturresevat utgjør 49 210 da. Virksomheten omfatter skogsdrift, fjelltak, salg av jakt og fiske, hyttefelt, eiendomsutvikling og tilrettelegging for friluftsliv. Allmenningen driver en langsiktig næring og fortsatt drift ligger til grunn for utarbeidelse av årsmelding og regnskap.

Styret

Olve Sæhlie	styreleder
Johannes Ingvoldstad	nestleder
Frode Løberg	styremedlem
Marianne Tomter Nylund	styremedlem
Georg Heiberg	styremedlem

Årsmøtet for 2023 ble avholdt på Jakttskytebana til VJFF med 50 deltakere.

Styret har hatt 12 styremøter, hvorav 1 med befaring og det er behandlet 57 saker.

Det er gjennomført befaring knyttet til bygging av Kluksetervegen, Flagstadelvdalen, hogstfelt Måsetra, seter besøk Måsetra, Befaring av vinterbilveg, planlagt hogst mellom Joberget og Jomfrudalen.

25. September 2024 ble det gjennomført befaring/ busstur med kommunestyret i Hamar Kommune i Vang Almenning. Bussturen gikk innover Fjellbolsdalsvegen hvor det ble sett på bygging av ny skogsbilvegen mot Rognåsen. Videre gikk turen til Brumundkampen for å se på pågående reguleringsplan med fortetting av hyttefeltet. Bussen gikk så videre ned igjen til Breivegen for å se på hvordan en nybygd skogsbilveg ser ut etter oppussing er ferdigstilt. Kommunestyret fikk også sett skianlegget på Gåsbu Langrennssenter og arbeidet knyttet til gjennomføring av NM på ski 2025. Befaringen ble avsluttet med lunsj i kontorbygget til Vang Almenning på Gåsbu. Her ble det servert bjønnburger med tilbehør, til de fremmøttes store overraskelse. Dette var samme bjørn som ble felt på skadefelling på grensa til Vang Almenning tidligere sommeren 2024. Vang Almenning synes det er veldig positivt at kommunestyret var på befaring og fikk innblikk i vår drift og aktivitet. Vi er avhengig av at politikerne forstår og aksepterer naturbasert verdiskapning når de behandler saker omhandlende Vang Almenning. Befaringen var vellykket, og Vang Almenning håper vi kan gjennomføre lignende arrangement i fremtiden. Det ble sett elg og orrfugl på befaringen.

Etter årsmøte 2023 informerte bestyrer Mange Svenkerud at han ville gå av med pensjon fra nyttår. Magne ble i 2010 valgt inn i styret, og i 2012 valgt som styreleder. I slutten av 2014 ble felles administrasjon med Løiten Almenning avsluttet, og Magne ble arbeidende styreleder fra 2015. I 2017 ble han ansatt som bestyrer. I sin tid hos Vang Almenning har Magne vist en ekstraordinær forretningsmessig teft som har vært viktig for å få til mye av utviklingen som har skjedd i VA det siste tiåret. Magne var primus motor for etablering av nytt kontor og lagerbygg på Gåsbu som bl.a. huser turistforenings løypemaskin, nye toaletter for besøkende og er sentral for drift av eiendommen. Magne har vært på rett sted til rett tid samtidig som han har vært god til å hente kunnskap, kompetanse og støtte fra relevante aktører og fagpersoner. Vang Almenning sitter igjen med et solid økonomisk fundament som gjør det mulig å videreutvikle eiendom samtidig som det gis bidrag til eiere og brukere av Vang Almenning i fremtiden.

Sertifisering, miljø og virksomhet i skog og utmark

Vang Almenning er medlem av Glommen Mjøsen Skogs FSC® gruppe-ordning (FSC-C103851) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC prinsipper og kriterier. Glommen Mjøsen Skog er sertifisert gjennom Soil Association Certification Ltd. I tillegg er Vang Almenning medlem av Glommen Mjøsen Skogs PEFC sertifikat, og følger Norsk PEFC. Det ble ikke gjennomført ekstern revisjon i 2024.



Grilling av bjønnburger ifbm. befaring i Vang Almenning for Kommunestyret i Hamar Kommune.

Allmenningen har gjennomført miljøregistrering med kartlegging av nøkkelbiotoper over flere år. Det ble i 2023 slutført revisjon av miljøregistreringene på eiendommen, og ved utgangen av 2024 ble offentlige kartdatabaser oppdatert. Revisjonen har medført endringer i avsatte nøkkelbiotoper. Det er nå avsatt 62 nøkkelbiotoper på til sammen 1 330 daa, i tillegg til naturreservatene på eiendommen. Revisjonen har medført at miljøverdiene i registreringene er vesentlig forbedret. De ulike livsmiljøene i avsatte nøkkelbiotoper utgjør vel 2 470 daa, og nøkkelbiotopene er større og mer robuste. Kravet om revisjon hvert 15. år er oppfylt.

Representasjon

Hedalm AS (avsluttet i 2024)

Magne Th. Svenkerud

Hedemarken Turistløyper

Frode Løberg

Arealplanutvalg Hamar kommune

Johannes Ingvaldstad

Beiteutvalget/**rovviltutvalget**

Georg Magnus Heiberg

Lønn- og arbeidsutvalget

Olve Sæhlie og Johannes Ingvaldstad

Årsmøte i Norsk Allmenningsforbund

Magne Th. Svenkerud

Elgregionen Mjøsa-Glomma

Magne Th. Svenkerud

Glommen Mjøsen Skog

Johannes Ingvaldstad

Bærekraft i Vang Almenning

Vang Almenning har mål om å forvalte eiendommen for fremtidige generasjoner av bruksberettigede og brukere. Vi skal bidra med lokale naturressurser som samfunnet etterspør og vi skal skape verdier i lokalsamfunnet.

Allmenningen har som mål å drive et bærekraftig skogbruk som er faktabasert og som legger til grunn ivaretagelse av de 3 aspektene innenfor bærekraftig utvikling som er miljømessige, sosiale og økonomiske forhold. Alle 3 aspektene må ivaretas for at driften kan ansees som bærekraftig.

Gjennom vern, miljøhensyn ved skogsdrift og fredning av skogområder har Vang Almenning miljøfokus ved utøvelse av skogsdrift på eiendommen. I tillegg utøves et aktivt utmarksbeite som bevarer floraen på setervoller og i naturbeiter. De sosiale og økonomiske forholdene ivaretas ved at det legges betydelige beløp og innsats i å tilrettelegge for jakt, fiske, friluftsliv på eiendommen og det er ryddige forhold knyttet til innkjøp av tjenester til driften av allmenningen. Vang Almenning har valgt å holde store deler av skogbilvegnettet åpent for besøkende, noe som ikke er vanlig andre steder i Norge. Samtidig er det fokus på at det skal være tilstrekkelig økonomisk avkastning på eiendommens drift, slik at eiendommen har økonomisk handlekraft og kan tåle vanskelige tider.

Styret har fokus på bærekraft og implementering av gode verktøy i driften for å ivareta og bedre driften innenfor bærekraftsmålene.



Lavåa naturreservat i desember. VA har totalt 49 210 dekar med naturreservat, den strengeste formen for fredning i Norge.



Livsløpstre settes igjen ved hogst. Dette treet er dødt og hakkespetten har tatt den i bruk.

MÅLSETTINGER

Produksjonsevnen skal økes

De siste 10 år og i kommende 5 års periode vil en stor andel av sluttavvirkningen skje i hogstklasse 5 på svakere boniteter. Etter denne perioden vil en del av kulturskogen på middels og høy bonitet komme inn i hogstklasse V og vi vil avvirke bedre skog på mindre areal. Det betyr at avvirkingsarealet nå er høyt i forhold til volum avvirket tømmer, noe som igjen medfører et høyt foryngelsesareal. Disse arealene må følges opp og krever betydelig innsats med planting, naturlig foryngelse og skogkulturarbeid kommende år for å nå målsetting om økt produksjon og bedre utnyttelse av produksjonsevnen.

Kutte utslipp tilknyttet produksjon og transport

Skognæringen er en bransje som er transportintensiv, og allmenningen ønsker å bidra til effektive logistikk løsninger som resulterer i minst mulig utslipp, i alle ledd. Kortere terrengkjøring ved avvirkning, oppgradert og tilpasset veinett, bygge nye veier der det er behov, samt å utnytte vinterens muligheter til å bruke eksisterende vinterbilveger og terrengtransport uten sporskader er tiltak som vil bli prioritert for å redusere klimagassutslippene fra skogsdriften.

Øke verdiskaping gjennom lokal aktivitet

Gjennom aktivt å ta i bruk eiendommens ressurser som eksempelvis fjelluttak, kraftverk, hytteområder, koie og jaktutleie, samt tilrettelegging for at andre kan skape virksomhet knyttet til allmenningen er målet å øke verdiskapingen i bygda. Bruksrettutbetalinger til de

bruksberettigede vil og stimulere til å opprettholde og utvikle nye inntektskilder på gårdene i bygda og bidra til at den lokale verdiskapingen økes.

Skogens tilvekst, foryngelse og generelle tilstand

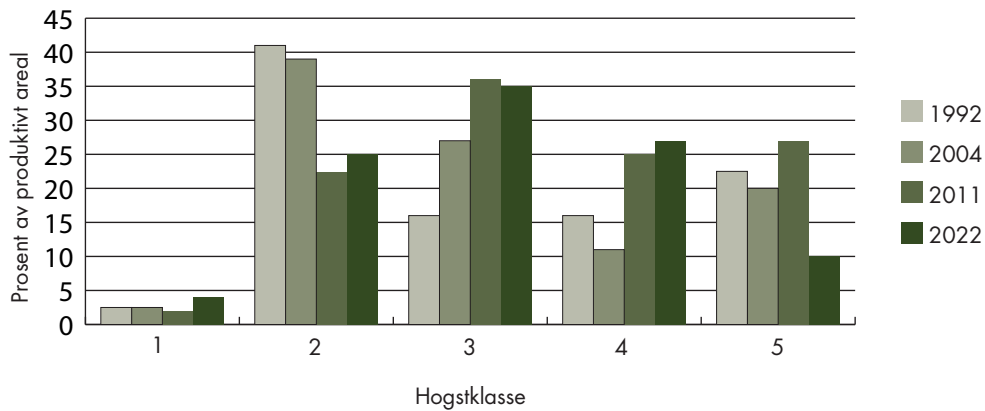
Allmenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig. Siste framskriving av skogtakst viser en beregnet årlig tilvekst i hogstklasse 2, 3, 4 og 5 på 31 000 m³. Det står 782 000 m³ med tømmer som binder omkring 1 672 000 tonn med CO₂. Årlig opptak i skogen er 65 000 tonn CO₂. Tilvekst og tømmer volum øker over tid, noe som gir økt binding av klimagasser og grunnlag for økt avvirkning i framtida. Dagens avvirkning er tilpasset tilgjengelige tømmerressurser og tilvekst. Avvirkning av gamle glisne bestand vil fortsatt bli prioritert framover.

Ressursanalyse viser at tilveksten i Allmenningen har økt med 26% de siste 10 år, stående volum har økt med 28% i samme tidsrom. Dette viser at skogbruket som drives øker skogproduksjon, satsingen på skogkultur og restaurering av gamle plukkhogster gir god effekt på skogproduksjonen i fremtiden og vil bli videreført. Dette gir økt verdiskaping og er positivt for miljøet ved økt binding av klimagasser.

Tabellen under viser eiendommens hovedtall.

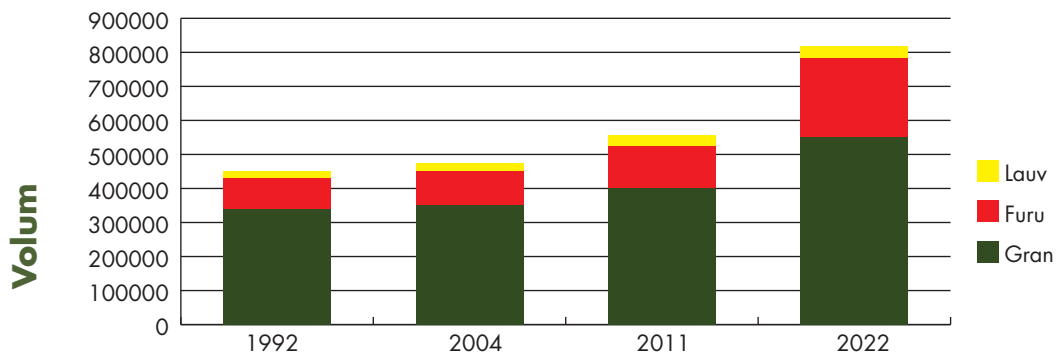
Hovedtall		Enhet
Areal	221 525	dekar
Produktivt skogareal	113 378	dekar
Nøkkelbiotoper	1 335	dekar
Naturreservater	49 210	dekar
Stående volum	782 008	m ³
Volum pr dekar	7	m ³
Tilvekst	30 890	m ³
Tilvekst pr dekar	0,28	m ³
Tilvekstprosent	4,0	%
Naturlig avgang	2 800	m ³
Avvirkning	23 000	m ³
Årlig binding av CO ₂	65 123	tonn
Langsiktig potensiale for opptak av CO ₂	97 014	tonn
Total CO ₂ bundet i skogen	1 672 468	tonn

Hogstklassefordeling 1992 – 2022



Figuren viser hogstklassefordelingen i Allmenningen på ulike tidspunkt fra 1992 frem til i dag. Skogen har fått en bedre hogstklassefordeling som bør være normalfordelt.

Utvikling i volum 1992-2022



Eiendommens stående volum øker og gir et solid grunnlag for skogbruk i årene som kommer.



Eivind Nordby fra Glommen Mjøsen Skog SA planlegger hogst og ungskogpleie, bidrar også med utkjøring av planter.

Sammensetning og endringer i flora og fauna

Allmenningen har statistikk over jaktutbytte, beiteforhold mv. Det har ikke vært registrert spesielle hendelser, og generelt vurderes sammensetningen av flora og fauna som stabil på eiendommen. Det vises for øvrig til egen omtale av beiteforhold, jakt og fiske.

Miljømessige og sosiale påvirkninger

Følgende naturreservat berører Vang Almanning: Brumundsjøen-Harasjømyra naturreservat på 16 509 da, Lavsjømyrene/Målikjølen myrreservat på 15 221 da, Hemmeldalen naturreservat 17237 da. og Lavåa naturreservat på 246 da. Skog utgjør 22 % av vegetasjonstypen i naturreservatene. Statsforvalteren i Innlandet er forvaltningsmyndighet for reservatene, og gjennom oppsyn er det ikke rapportert om hendelser i konflikt med verneformålet. Det har ikke vært skader på

nøkkelbiotoper i Vang Almanning i 2024. Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før og etter vurdering. Allma brukes som planverktøy for drift av skogen.

Allmenningen har ikke registrert noen forurensning av det ytre miljø som følge av allmenningens drift. Vang Almannings skogsdrift er både PEFC-sertifisert og FSC-sertifisert gjennom Glommen Mjøsen Skog. All planting, avstandsregulering og en del planarbeid, samt oppfølging av skogbruksplan leies fra Glommen Mjøsen Skog.

Vang Almanning har betydelig aktivitet knyttet til fritidsaktiviteter og friluftsliv. Skogsbilvegene er i hovedsak åpne for fri ferdsel store deler av året, mot betaling av bomavgift. Allmenningen har gjennom representasjon og møter jevnlig dialog med aktuelle brukergrupper.



Tynnet og gjødslet kulturskog i Flagstadelvdalen.

Organisasjon, personale og arbeidsmiljø

Vang Almanning hadde 3 ansatte 31.12.2024. Magne Th. Svenkerud var bestyrer. Det er en kvinnelig representant i styret i Vang Almanning. Magne Svenkerud meddelte styret våren 2024 at han ville gå av med pensjon 31.12.24. Styret vedtok våren 2024 å inngå en avtale med The Assessment Company om bistand til ansettelse av ny bestyrer, sammen med ansettelseskomite fra styret representert med Johannes og Frode. Styret plukket ut 7 kandidater som ble tatt med videre til førstegangsintervju. Etter førstegangsintervju gikk styret videre med 3 kandidater som gjennomførte personlighetstest, evnetest, case og dybdeintervju. 2 kandidater ble invitert til sluttintervju med hele styret. Ola Bergstuen Aamodt ble ansatt som ny bestyrer fra 01.01.2025 med en 3 måneders overlapp med avtropende bestyrer Magne Svenkerud fra 01.10.2024. Vang Almannings administrasjon er lokalisert på Gåsbu. Økonomitjenester leies fra Hedemarken Regnskap AS. Bedriften er medlem av HMS-Øst og er en IA-bedrift (inkluderende arbeidsliv). Det benyttes i stor grad lokal arbeidskraft, med unntak av noe utenlandsk arbeidskraft til skogkulturarbeid. Det er ikke registrert vesentlige endringer eller konflikter knyttet til sosiale forhold siste året.

Revisor

Revisor har vært BDO, ved statsautorisert revisor Tom Erik Lehne.

Bruksrett

Pr. 31.12.2023 var det 355 eiendommer som hadde bruksrett i Vang Almanning.

Den samlede bruksrettsytelsen i 2024 var på kr. 3 278 558.

I tillegg kommer ytelser i form av fri festeavgift, jaktkort, fiskekort samt beiteverdien. Verdien av utnyttet beite er i overkant av kr. 2 000 000.

Styrets strategi for bruksrettytelser er å stimulere drift. Ytelsene har økt fra kr 700 000 til 3 278 558 de siste 9 år. For 2025 har styret vedtatt en rekke endringer i bruksrett som gir mulighet til ytelse på flere jordbruksmessige bruksområder.

Allmenningene på Hedemarken utvikler nå en digital bruksrett portal som vil gjøre det enklere både for allmenning og bruker.

Oversikt over bruksrettytelsene står bakerst i årsmeldingen og er også lagt ut på allmenningens hjemmesider: www.vangalmenning.no

Beiting i Vang Almanning sommeren 2024

Beitebrukere i Vang Almanning: 8 slipper sau, 3 storfe og 1 besetning i drift med mjølkeproduksjon på Måsetra.

Beitesesongen 2024 har vært utfordrende i deler av allmenningen. Allerede i slutten av mai ble det observert bjørn i nordre deler. Gjennom hele beitesesongen har det vært flere dokumenterte observasjoner av bjørner, ulver, gauper og jerv i beitelagets områder.



Beitebruk er viktig i Vang Almanning.

Dyr sluppet på utmarksbeite:

År	Søyer	Lam	Småfe	Tapt småfe	Storfe	Tapt storfe
2024	850	1482	2332	145 (6,2%)	408	1 (0,2%)
2023	915	1574	2489	73 (2,9%)	359	0
2022	842	1485	2327	80 (3,4%)	375	1 (0,3%)
2021	822	1458	2280	99 (4,3%)	332	3 (0,9%)
2020	740	1210	1950	91 (4,7%)	277	2 (0,7%)
2019	741	1321	2062	93(4,5%)	314	0
2018	724	1284	2008	124 (6,2%)	329	0
2017	849	1457	2306	150 (6,5 %)	335	0

Eiendomsforhold

Naturstien

Naturstien er mye brukt og blir vedlikeholdt for å holde dagens standard framover.

Heggvin avfallsplass

Vang Almenning har kontaktet Sirkula IKS angående allmenningens areal mellom Alderslystvegen og Heggvin Avfallsplass for å avklare om dette arealet er aktuelt for utvidelse av Heggvin Avfallsplass. Sirkula IKS ønsker en utvidelse av Heggvin Avfallsplass med arealet mellom avfallsplassen og Alderslystvegen. Det er innledet samtaler mellom VA og Sirkula IKS om det.



Gammel blink i Brenn-sæteråsen. Blinket for 60-70 år siden, og treet har hatt lav tilvekst siden.

Solkraftverk

I 2022 kom første henvendelsen fra aktør i kraftmarkedet som ønsket å etablere solkraftverk i Vang Almenning. VA har arbeidet med flere aktører fram til i november da opsjonsavtalen med Innlandet Fornybar ble inngått. Solkraftverket på 1 000 daa er planlagt nord for Alderslystvegen og vil bli en del av strømforsyningen til Green Mountain på Heggvin. Beregnet produksjon er 65 GWH. Etablering av Solkraftverk er en omfattende prosess fram til konsesjon. Med den tidsbruken som har vært til nå på slike etableringer vil tidligste oppstart være 2027. Det er utfordringer med kapasitet på overføringsnettet til Statnett. Innlandet Fornybar ønsker å selge strømmen direkte til Green Mountain ved å koble seg på Green Mountain sin trafo direkte. Elvia AS og Green Mountain er positive til dette, mens Statnett er negative. Statnett henviser til lovverket, der det ikke gis mulighet til å selge strøm fra et gård- og bruksnummer til et annet gård- og bruksnummer. Datasentrene bruker mest strøm til kjøling på sommertid, noe som ville gitt synergier med et lokalt solkraftverk som produserer mest strøm sommertid.



Stubbe fra tidligere tynnet gran som ble gjødslet i 2016. God respons av tynning og gjødsling i form av økt årringbredde og økt tilvekst.

Tømmerdrift

Avvirking:

Sortiment	Gran m ³	Furu m ³	Bjørk m ³	Sum m ³	Gjennomsnittspris kr. pr. m ³
Sagtømmer	9 549	428	0	9058,48	2024-736, 2023-657, 2022 -646, 2021 - 643, 2020 -529, 2019 - 515, 2018 -526
Massevirke	11 500	352	87	13041,29	2024-563, 2023-447, 2022 - 331, 2021 - 301, 2020 - 333, 2019 - 360, 2018 - 332
Annet Rundvirke	0	0	0	0	2022 -435,
Spesialtømmer	0	0	0	0	2022 - 906
Biovirke	546	0	384	311,9	2024 - 435, 2023-287, 2022 - 120
SUM	21 595	780	471	22 846	Prisene er etter bonuser og avgifter, eksklusiv etterbetaling

Gj. Snitt pris massevirke gran:	618
Gj.snitt pris massevirke furu:	533
Gj.snitt pris massevirke bjørk	562
Gj.snitt pris massevirke:	563

Det er avvirket 23 371 m³ i 2024, hvorav 525 m³ vrak. Tømmerprisene har økt i 2024, både sagtømmer og massevirke. Hogst er gjennomført på følgende steder: Breivegen, Yksenåsen, Gåsbu, Lageråkvisla og Brennsæteråsen. All hogst er gjort maskinelt og alt virke ble levert gjennom Glommen Mjøsen Skog.

Planting

Det ble nyplantet og supplert totalt 280 000 furu- og granplanter, fordelt på 217 000 stk. furu og 63 000 stk. gran. Planting ble blant annet gjort i områdene Gåsbu, Flagstadelvdalen, ST.Olav, Mexico og Bringbu.

Ungskogpleie/forhåndsrydding

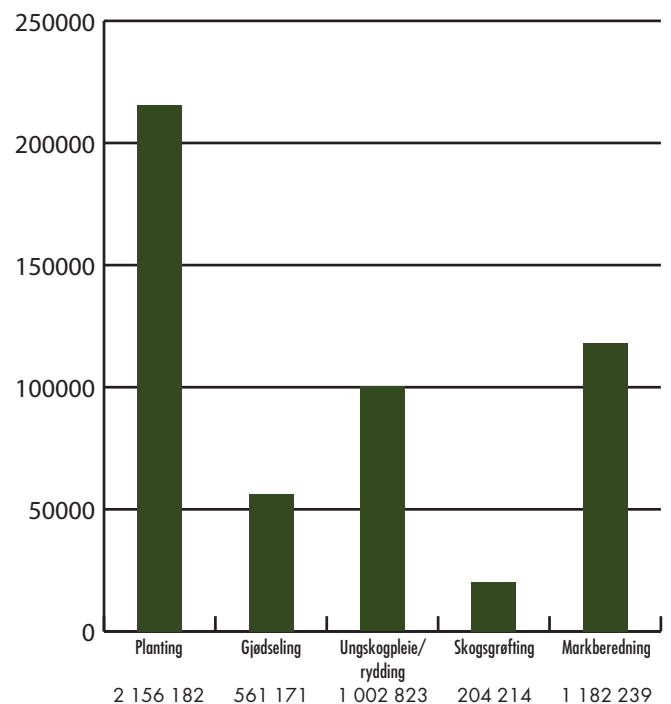
Det ble utført 1 140 daa med ungskogpleie og 490 daa med forhåndsrydding på bl.a. følgende steder: Rødsætervollen, Monaplussen, Flagstadelvdalen, Brennsætra, Bjønnsten, og Bringbu. I tillegg ble det utført noe rydding i ST. Olav hyttefelt og Gåsbu hyttegend.

Gjødsling

Det ble utført 1 000 daa med gjødsling i furubestand ved Gåsbu, Tørrbustilen og Gråbeindalen.

Skogkultur

Ungskogpleie, planting, gjødsling og grøfting er utført av Glommen Mjøsen Skog. Det ble investert kr 5 106 629 i skogen, og allmenningen mottok kr 8 19 524 kr i tilskudd for den skogkjøtsel som ble gjort.



Markberedning, grøfterensk og sporsletting

Markberedning med gravemaskin ble utført på 184 daa ved Lundsætra, Gåsbu og Breivegen. Markberedning med lassbærer ble utført på 1 000 daa i Breivegen, Gråbeindalen og Mexico. Det ble gjort grøfterensk av 19 052 meter i samme området som markberedning. Sporsletting ble utført etter hogst.

Kontroll av foryngelse

Glommen Mjøsken Skog har i 2024 utført plantefeltkontroll på totalt 1905 dekar i Vang Almenning, fordelt på 60 bestand plantet i 2021 og 2022. Det har blitt avdekket behov for suppleringsplanting i 14 bestand (353 daa / 18 % av arealet). Felles for alle bestandene med behov for suppleringsplanting er at det ikke er utført markberedning. Det ble ikke funnet behov for suppleringsplanting i noen bestand som er markberedt og plantet. Naturlig foryngelse av furu på markberedte felt har ikke lyktes tilstrekkelig.

Hyttetomter

Tomter på Gåsbu er selveiertomter, mens øvrige tomter er festetomter.

Det er ikke solgt tomt på Gåsbu i 2024. Det er en tomte-reserve på Gåsbu på ca. 100 tomter, av disse er 70 klargjort for salg. På Brumund sør er det festet bort 1 tomt i 2024. Det er 1 ledig tomt Brumund Sør. Ny reguleringsplan med 39 nye tomter på Brumund er til behandling i Hamar Kommune vil mest sannsynlig bli ferdigstilt i 2025.

Vang Almenning stiller gratis garasje-plass for løyemaskinene til Vang Skiløyperforening og Hedmarken Turistløyper i tillegg til grunn for turstier og skiløyper.

Det ble brukt kr. 63 000 på klopplegging og materialer knyttet til skiløyper og stier.

Vang Almenning har videreført det gode samarbeidet med Hamar og Hedemarken Turistforening. Samarbeidet er formalisert gjennom en samarbeidsavtale som blant annet omfatter de to koiene Sandfløten og Hallgutusveen.

Skiløyper og stier

Det er gitt tilskudd til Hedmarken Turistløyper for oppkjøring av skiløyper på kr. 560 000

Skisesongene startet med maskin-oppkjørte løyper fra Gåsbu 3. November og siste tur med løypemaskin ble etter påsken 10. April. Denne vinteren har vært en "drømmesessong" for langrenn og skiaktivitet, med kaldt og fint vintervær over en lang periode.

I tillegg har Vang Almenning bekostet løypekjøring på Gåsbu hyttegrend, Sjusjøløypa og Bringbu. Dette har blitt utført av Vang Skiløyperforening og Løvlien løyepedrift på Sjusjøløypa og Bringbu. Samlet kostnad kr. 162 188.

Vang Skiløyperforening har blitt leid inn for å kjøre nedre deler av løypenettet fra Gåsbu. Sjusjøløypa og løypene på Bringbu ble kjørt opp fra vinterferien og fram til påske. Det er mange gode tilbakemeldinger på at det er flotte løyper og skiforhold i Vang Almenning.

Hundestadion

HTK besluttet i 2023 å fortsette aktiviteten på Gåsbu, med videreføring av leieavtalen for stadion/løyper fra 1997. Klubben har i tillegg en avtale om punktfeste på tomten til klubbhuset. VA har prosjektert ny veg og en naturvoll for å skape et skille mellom hundestadion og hyttefeltet, dette er i tråd med betingelsene for at HTK kan fortsette aktiviteten på Gåsbu i henhold til leieavtalen. Bygging av vei og voll ble stoppet etter innsigelser fra HTK. HTK sluttet å betale fakturaer for leie og festeavgift i 2024. VA har stevnet HTK for retten. Det ble gjennomført rettsmegling høst 2024 som resulterte i et fremforhandlet forlikstilbud fra VA som HTK etter meglingen trakk seg fra. Derfor vil VA og HTK møtes i tingretten mars 2025. VA forventer en avklaring rundt avtaleforholdene og HTK sin rett til bruk av arealene. I tillegg har VA jobbet for at Hamar kommune må engasjere seg i den uregulerte campingvirksomheten knyttet til HTK sin aktivitet på Ormsætermyra.

Jakt og fiske

Elg og hjortejakt

Av en elgkvote på 52 dyr ble 49 delt ut til jaktlagene. 46 elg ble felt. Fellingsprosenten var høy i Vang Almenning. Dette som følge av gode jaktforhold med lite snø tett oppunder jul og dedikerte jegere. Jaktlagene fikk også i år mulighet til å jakte hjort ut fra en felles kvote på 20 dyr innenfor elgregionens område, ingen hjort ble skutt i Vang. Håvard Dufseth fra Løiten Almenning utførte jaktoppsynet. 2024 var andre året i 5 års avtalene med jaktlagene. Elgstammen har vært forvaltet med målsetning om reduksjon, men vi opplever nå at stammen har kommet ned på et akseptabelt nivå i forhold til beiteskader. VA ønsker derfor en stabilisering stammen, og VA spiller dette inn til elgregionen som setter neste års kvote. Det har vært tillatt å jakte elg fram til 23.12. Vang Almenning vurderer å redusere jakttida kommende sesong.

Villreinjakt

Av den tildelte kvoten for Vang Almenning på 14 dyr. Det ble 9 felt dyr.

Rådyrjakt

Det er solgt 37 jaktkort i 2024. Det ble felt 10 dyr.

Rovvilt

Det ble felt 2 jerv i Vang Almenning i forbindelse med lisensjakt. I tillegg ble det felt 1 bjørn i Åmot på grensa mot Vang Almenning. Bjørnen hadde da angrepet sau i Vang før den ble felt under skadefelling. Det ble felt 70 rev og 6 mår i 2024.

Småviltjakt

Salg av småviltjakt skjer gjennom Vang Jakt og Fiskeforening (VJFF). Jaktkortene selges på INATUR. Denne løsningen gir god tilgjengelighet for jegerne samtidig som løsningen gir gode rapporter og oversikter for rettighetshaver. Det ble solgt 293 jaktkort i 2024. Fellingsprosenten er relativt stabil. Fellingsstatistikken viser nedgang for storfugl, og økning for rype (var fredet 2023) og orrfugl. Hare bestanden er fremdeles i vekst, samt at det er bra fellingstall for rev. Jakttrykket per km² lå på 9,2, noe som er i det høyere sjiktet på landsbasis. Det er positivt at mange får muligheten til å jakte.



Villrein på Raufjellet i september.

Det ble gitt fellingstillatelse på 6 bevere pr år i ny periode, 3 ble felt. Hamar Kommune fastsatte jaktkvoten på bakgrunn av grundig taksering. VJFF har ansvar for jaktoppsynet.

Villsvin

I samarbeid med VJFF er det etablert beredskap for uttak av villsvin. VJFF har tilrettelagt for trening på villsvinfelling i egen treningsløype. Det er ikke felt villsvin i Vang Almenning i 2024.

Fiske

I 2024 ble det solgt ca. 700 fiskekort, hvorav ca. 600 dagskort og ca. 100 sesongkort. Interessen for fiske er bra. Båter og koier er også veldig godt benyttet. Det er båt for gratis bruk av medlemmer ved Brumundsjøen, Spjeldsjøen og Nybusjøen. I 2024 ble det satt 300 2 åringer av ørret i Svarttjernet. Prosjektet med prøvofiske, biotopkartlegging og befaring av gytebekker ved Brumundsjøen er ferdigstilt. Det var et omfattende prosjekt for å bedre fisken gyteforhold og få status på sjøens fiskebestand og kvalitet. Resultatene indikerer at fisken i Brumundsjøen ikke vokser noe særlig etter 6 års alder, antagelig på grunn av næringstilgang da det mest sannsynlig er for mye fisk i sjøen som konkurrerer om den næringen som finnes. Det ble registrert ørretyngel i skogsgrøfter i området, noe som viser at ørreten gyter i grøftene og at skogbruket ikke påvirker ørreten negativt. Konklusjon er at sjøen har middels bra bestand av øret. VJFF vil i 2025 starte et tilvarende prosjekt med kartlegging av forholdene ved Spjeldsjøen.



Opparbeiding av vinterbilveg ved Nysætra høst 2024. Vinterbilveg gir mulighet til å hente tømmer ute i terrenget uten terrenginngrep.



Bygging av Kluksætervegen november 2024. Her er bærelag og slitelag påkjørt. Høvling og pussing av grøfting blir gjort etter vegen har tørket opp sommer 2025.

Veger

Etter mange år med oppgradering av Fjellvegen er det i år gjort vanlig vedlikehold her. Kluksætervegen, en ny skogsbil veg fra Puttsjøen og mot Åshagahøgda, har i all hovedsak blitt bygget i løpet av 2024. Vegkroppen ble opparbeidet etter sommerferien og innkjøring av bærelag og slitelag ble gjort på frossen veg og ferdigstilt i desember. Høvling og oppussing av grøfter vil bli gjort i august 2025 før Hamar Kommune kan god-

kjenne vegen. Det er lagd ny bru vest over Tørrbustilbekken i 2024. Det var behov for oppgradering av brua da den var av eldre årgang. Ny bru sikrer effektiv tømmertransport vest for Tørrbustilen.

Bompasseringer 2024

Besøk	Innkjørslar	Utkjørslar	Inntil 3500 kg
177 454	87 072	90 382	156 652
Over 3500 kg	Over 7500 kg	Motorsykkel	Tilhenger lastebil
816	19 986	1 476	6 403
Tilhenger personbil	Traktor	Campingbil	Campingvogn
4 085	2 119	156	60
Utenlandske kjøretøy	Elbil	Gjestebesøk	
969	27 900	9 706	

I overkant av 87 000 innpasseringer inn i vegsystemet til Vang Almenning i 2024 viser at det er mange som benytter allmenningen gjennom året.

Annen næringsvirksomhet

Hedalm AS og Hedalm Holding AS

Industriengasjementet i Vang Almanning har vært samlet i Hedalm konsernet. Morselskapet var Hedalm Holding AS, Vang Almannings andel var 7,48%.

Hedalm konsernet har vært gjennom opp og nedturen. Endelig oppgjør for selskapet er utført i 2024 og HedAlm er dermed historie.

Økonomi

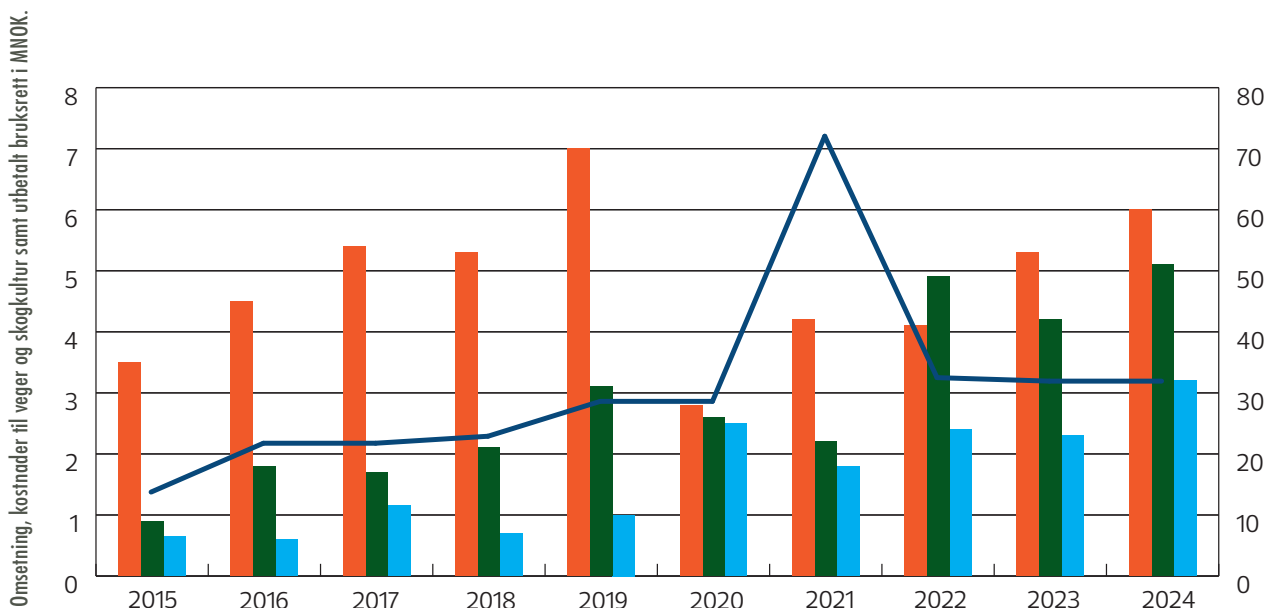
Vang Almanning har tidligere hatt en tomtedrevet økonomi der salg av hyttetomter har vært essensielt. De siste årene har hyttemarkedet vært kjølig og det er solgt få tomter, men Vang Almanning har klart og opprettholdt samme omsetning og driftsresultat. Dette viser at strategien med flere bein å stå på har lyktes godt, herunder skogbruk, fjelltak, jakt og bøkende.

I tråd med strategiplanen har styret valgt å plassere deler av ledig kapital i rente- og fondsandeler med tanke på langsiktig avkastning. Vi har valgt å ta middels risiko som historisk tilsier en avkastning på ca. 4,7% i et 10 års perspektiv. Målet er å oppnå bedre avkastning enn innskuddsrente. Vi vil sørge for å ha god likviditet i daglig drift.

Tomtesalget er lavere enn budsjett. Sommervedlikeholdet er redusert mens det er en betydelig økning i vintervedlikehold på grunn av lang brøyte sesong. Det er ikke gjort større vedlikehold av koier i 2024.

Årsresultat	Kr 9 572 558
Driftsresultat	Kr 5 506 797
Utbetalte buksrettytelser	Kr 3 278 558
Overført skogkulturfond	Kr 0
Overført eiendomsfond	Kr 0
Overskudd overført til fri egenkapital	Kr 6 293 999

Utvikling i omsetning/kostnader



■ Vegkostnader	3,5	4,5	5,4	5,3	7	2,8	4,2	4,1	5,3	6,1
■ Skogkultur	0,9	1,8	1,7	2,1	3,1	2,6	2,2	4,9	4,2	5,1
■ Bruksrett	0,65	0,6	1,15	0,7	1	2,5	1,8	2,4	2,3	3,2
■ Omsetning	15	22	22	23	28	28	66	31,4	30,9	30,9

Framtidsutsikter

Etter mange år med lavere avvirkningsnivå økte avvirkningen til ca. 23 000 m³ i 2024. Gjennomført ressursanalyse viser at avvirkningen bør ligge på ca. 20 000 m³ som er planlagt avvirket i 2025. Skogen vil bli forynget ved planting av 150 000 gran og 150 000 furuplanter. Foryngelse gjøres ved planting på grunn av erfaring med at naturlig foryngelse ikke gir nødvendig tetthet. Det er utført mye avstandsregulering i Vang Almenning de siste årene. Ungskogpleie er viktig for fremtidsskog og VA vil fremdeles være offensive på ungskogpleie der det er behov. Grøfterenskj og markberedning blir gjort der det er behov.

Kluksætervegen vil bli ferdigstilt i sommer 2025 og da være tilgjengelig for skogsdrift.

Ny reguleringsplan på Brumund forventes å bli godkjent, styret vil ta stilling til om utbygging skal byggesøkes i år, etter at planen er godkjent.

Det er 70 byggeklare tomter på Gåsbu, slik markedet er nå vil det ta tid før disse blir solgt.

Sirkula IKS og Vang Almenning ønsker å få på plass en opsjonsavtale om salg av arealet mellom Heggvin Avfallsplass og Alderslystvegen.

Næringsmuligheter utover tradisjonell landbruk virker å være betydelige tyngre prosesser med økt byråkrati enn tidligere, noe som medfører stor risiko for utbygger/forslagsstiller. Hamar Kommune skal i 2025 og 2026 revidere kommuneplanen for kommunen. Vang Almenning håper kommunen velger å inkludere grunneierne i denne prosessen og gi aksept for naturbasert verdiskapning i Vangsbygda.

Bruksrett

Ny bruksrettsportal forventes å åpne i 2025.

Styret mener at dagens drift gir grunnlag for et fortsatt høyt investeringsnivå i Vang Almenning

Styret takker alle forbindelser for godt samarbeid, og de ansatte for god innsats i 2024.

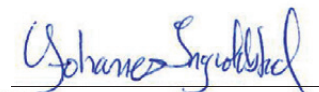
Tlf: 477 11 900. E-post: firmapost@vangalmenning.no

10.03.2025

STYRET I VANG ALMENNING



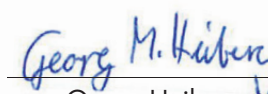
Olve Sæhlie
Styreleder



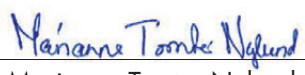
Johannes Ingvaldstad
Nestleder



Frode Løbert



Georg M. Heiberg



Marianne Tomter Nylund



Ola B. Aamodt
Bestyrer

Vang Almenning**Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		16 552 306	13 594 283
Annen inntekt	3, 4	14 564 186	17 358 890
Sum driftsinntekter		31 116 492	30 953 173
Varekostnad		879 456	1 206 050
Lønnskostnad	5	3 008 815	2 657 071
Avskrivninger	6	1 617 130	1 527 800
Annen driftskostnad	4, 5, 7	20 104 294	21 221 237
Sum driftskostnader		25 609 695	26 612 158
Driftsresultat		5 506 797	4 341 015
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt	8, 10	424 664	53 529
Annen finansinntekt	8	104 537	1 358 862
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 538 258	3 259 426
Rentekostnader	8	526	3 687
Resultat av finansposter	8	4 066 933	4 668 130
Ordinært resultat før skattekostnad		9 573 730	9 009 145
Skattekostnad på resultat	11	1 172	0
Årets resultat	12	9 572 558	9 009 145
Som er brukt til:			
Bruksrettsytelser	13	3 278 558	2 776 517
Overført eiendomsfond	12	0	88 809
Fra/ til kapitalkonto	12	6 293 999	6 143 819
Sum overføringer		9 572 558	9 009 145

Vang Almenning**Balanse pr. 31.12.**

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	6	32 843 350	30 703 364
Veganlegg	6	172 518	220 118
Driftsløsøre og skogbruksplan	6	204 429	343 148
Sum varige driftsmidler	6	33 220 297	31 266 630
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	325 916	802 990
Sum finansielle anleggsmidler		325 916	802 990
Sum anleggsmidler		33 546 213	32 069 620
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager	14	14 276 603	12 673 660
Fordringer			
Kundefordringer		1 048 594	450 499
Andre fordringer		3 257 339	1 128 487
Sum fordringer		4 305 933	1 578 986
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	26 028 788	22 480 867
Sum investeringer		26 028 788	22 480 867
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter	15	10 788 710	12 845 585
Sum omløpsmidler		55 400 034	49 579 098
SUM EIENDELER		88 946 247	81 648 718

Vang Almenning**Balanse pr. 31.12.**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Egenkapital	12	83 220 948	77 496 949
Sum opptjent egenkapital		83 220 948	77 496 949
Sum egenkapital	12	83 220 948	77 496 949
GJELD			
Utsatt skatt	11	1 172	0
Sum langsiktig gjeld		1 172	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 750 847	722 824
Skyldige offentlige avgifter	15	414 427	453 066
Annen kortsiktig gjeld	13	3 558 853	2 975 880
Sum kortsiktig gjeld		5 724 127	4 151 770
Sum gjeld		5 725 299	4 151 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 946 247	81 648 718

Gåsbu,
Styret i Vang Almenning

Olve Sæhlie
styreleder

Johannes Ingvoldstad
nestleder

Frode Løberg
styremedlem

Marianne Tomter Nylund
styremedlem

Georg Magnus Heiberg
styremedlem

Ola Bergstuen Aamodt
allmenningsbestyrer

Noter 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Allmenning er i utgangspunktet ikke et eget skattesubjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatt bruksrettsytelser er skattepliktige. Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignedes som eget skattesubjekt. Med allmenningsskasse forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen. Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0,3 % på skattepliktig formue.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Tømmer og gruslager er vurdert til påløpne driftskostnader. Andre lager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Allmenningens pensjonsforpliktelser overfor nåværende ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsordning. Årets innbetalte pensjonspremie og innbetaling til pensjonspremfond er kostnadsført i resultatregnskapet.

Noter 2024**Note 2 Eierforhold**

Allmenningene hadde pr 31.12.2024 355 bruksberettigede.

Note 3 Andre inntekter

	2024	2023
Jaktinntekter	1 050 554	975 560
Innfestingsavgift	190 000	0
Festeavgifter	2 404 656	2 348 323
Serviceavgift	1 090 063	1 040 068
Salg av hyttetomter	0	1 015 000
Inntekter fra veg og parkering	5 158 303	5 763 938
Statsbidrag og erstatninger	280 585	0
Pukk/ grus/ masse	1 230 054	2 839 539
Andre inntekter	1 684 155	1 163 128
Leieinntekter	316 926	256 141
Arbeid for andre	1 158 891	1 841 407
Salg driftsmidler	0	112 750
Salg av eiendom	0	3 036
Sum	14 564 186	17 358 890

Det er reduksjon i andre inntekter fra 2023 som følge av lavere hyttesalg, ingen ekstraordinære inntekter og lavere bominntekter.

Note 4 Skogavgiftskonto

	2024	2023
Statsbidrag skogkultur/ veger	1 100 209	774 082
Renter kulturfond	0	0
Sum tilførsel	1 100 209	774 082
Grøfting	204 214	531 934
Planting	2 156 182	2 137 171
Gjødsling	561 171	0
Ungskogpleie	1 002 823	939 109
Markberedning	1 182 239	387 198
Skogsbilveger	2 349 807	1 846 227
Sum forbruk	7 456 437	5 841 640
Årets tilførsel	1 100 209	774 082
Årets forbruk	7 456 437	5 841 640
Årets endring belastet drift	-6 356 228	-5 067 558

Noter 2024**Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 531 039	2 097 603
Arbeidsgiveravgift	381 359	345 364
Pensjonskostnader	95 793	197 153
Andre ytelser	625	16 951
Sum	3 008 815	2 657 071

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjoner

Allmenningen er tilknyttet AFP-ordningen. Kostnaden knyttet til AFP ordningen utgjorde for 2024 kr 3 803.

I tillegg har allmenningen pensjonsordning i DnB Livforsikring. Ordningen omfatter ansatte og gir rett til definerte fremtidige ytelser. Innestående pensjonspremiefond utgjør kr 372 ved utgangen av året. Ordningen i DnB tilfredsstiller kravene i lov om offentlig tjenestepensjonsordning. Årets premie utgjør kr 73 472

Ytelser til ledende personer	Allmenningsbestyrer	Styret
Lønn	1 171 980	416 840
Pensjonskostnader	103 445	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
Sum	1 279 817	416 840

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 83 076.

I tillegg kommer honorar for utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer kr 32 500 og andre tjenester med kr 36 272. Beløp er eks mva.

Noter 2024

Note 6 Anleggsmidler

	Inventar, maskiner og anlegg	Skogbruksplan	Bygninger og andre grunnarealer	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 572 091	620 205	38 057 689	42 249 985
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			4 140 847	4 140 847
- Avgang i året			570 000	570 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 572 091	620 205	41 628 536	45 820 832
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 992 201	620 205	8 382 185	11 994 591
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	202 944		403 000	605 944
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	3 195 145	620 205	8 785 185	12 600 535
= Bokført verdi 31.12.24	376 946	0	32 843 351	33 220 297
Årets ordinære avskrivninger	186 319		1 430 811	1 617 130
Økonomisk levetid	0-10 år	10 år	0-30 år	

Noter 2024**Note 7 Andre Driftskostnader**

I andre driftskostnader inngår:	2024	2023
Skogkultur	5 161 330	4 200 944
Hogst og fremkjøring tømmer	5 393 840	5 556 331
Veger	4 351 796	5 277 206
Jakt, fiske og utmark	324 453	33 800
Drift hyttefelt	248 454	176 850
Teknisk utstyr drift og vedlikehold	983 548	1 452 791
Bygningsvedlikehold	342 157	915 878
Forsikringer	178 912	64 380
Kontorutgifter	559 146	578 531
Markedsføring	67 461	131 380
Strøm, olje og komm.avg.	325 834	646 787
Andre kostnader	2 167 364	2 186 359
Sum	20 104 294	21 221 237

Note 8 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt av bankinnskudd og andre renter	394 964	53 529
Renteinntekter pengeplasseringer	29 701	0
Realisert gevinst pengeplasseringer	9 663	120 311
Urealisert gevinst pengeplasseringer	3 538 258	3 259 426
Utbytte fra norske selskaper	94 975	22 646
Annen finansinntekt	-101	1 215 904
Sum finansinntekter	4 067 460	4 671 816

Finanskostnader	2024	2023
Andre rentekostnader	526	3 687
Sum finanskostnader	526	3 687

Beholdning av andeler i aksjefond/ obligasjoner er vurdert til kursverdi pr 31.12 og består av følgende aksjeklasser:

Sum Rentebærende investeringer	11 187 415	11 187 415
Sum egenkapitalinvesteringer	11 293 452	11 293 452
Sum verdiendring	3 547 921	
Sum aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer	26 028 788	22 480 868

Anskaffelseskost på verdipapirene er MNOK 20,4MNOK

Noter 2024**Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.**

	Eierandel	Kostpris	Balanseførtverdi
Anleggsmidler			
Andel i Glommen Mjøsen Skog SA		325 916	325 916
Sum			325 916

Note 10 Fordringer

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0

Note 11 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Skatt på inntekt	0	0
Skatt på formue	0	0
Sum beregnet betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 172	
For lite/ mye avsatt tidligere år	0	0
Årets totale skattekostnad	1 172	0
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	5 329	-3 998 952
Beregnet utsatt skattefordel 22%	1 172	-879 769

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt. Det er også tatt hensyn til allmenningens skatteforhold.

Noter 2024**Note 12 Egenkapital**

	31.12.2023	Årets endring	31.12.2024
Bunden kapital:			
Skogkulturfond	5 382 351	0	5 382 351
Eiendomsfond	59 015 266	-570 000	58 445 266
Sum bunden egenkapital	<u>64 397 617</u>	<u>-570 000</u>	<u>63 827 617</u>
Fri egenkapital (kapitalkonto)	<u>13 099 332</u>	<u>6 293 999</u>	<u>19 393 331</u>
Sum egenkapital	77 496 949	5 723 999	83 220 948

Årets endring eiendomsfond:

Tidl innkjøpt tomt innlemmet i allmenningen 2017	570 000
Sum	<u>570 000</u>

Note 13 Bruksrettsytelser

	2024	2023
Rabatt på trelast, ved og grøfterør	1 291 266	1 396 389
Rabatt på flis	798 319	696 712
Bidrag på driftsbygning	555 215	218 900
Tilskudd grus	633 759	464 516
Tilbakebetalt bruksrettsytelse	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum bruksrettsytelser	<u>3 278 558</u>	<u>2 776 517</u>

Note 14 Beholdninger

	2024	2023
Gnr 202 bnr 67 tom 73	740 000	740 000
Opparbeidede tomter Gåsbu Hyttegrend	11 112 250	10 361 977
Brumund hyttefelt	2 232 093	1 364 788
St.Olav - Stenfjellet	192 261	192 261
Blæstadvfeltet - hundeklubben	<u>0</u>	<u>14 635</u>
Sum	<u>14 276 603</u>	<u>12 673 660</u>

Note 15 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 250 090. Skyldig skattetrekk utgjør kr 250 090

KONTANTSTRØMOPPSTILLING**2024****2023****KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER**

Ordinært resultat før skattekostnad	9 573 730	9 009 145
Avskrivninger	1 617 130	1 527 800
Urealisert gevinst verdipapirer	-3 538 258	-3 259 426
Endring i beholdninger	-1 602 943	-6 394 865
Endring kundefordringer	-598 095	-149 204
Endringer i leverandørgjeld	1 028 023	-1 160 283
Endring i andre poster	-2 065 860	2 128 056
Netto likv.endring fra virksomheten	<u>4 413 727</u>	<u>1 701 223</u>

KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER

Investert i markedsbaserte verdipapirer	-9 663	0
Gevinst ved avgang aksjer	28 174	0
Avgang markedsbaserte verdipapirer	0	4 880 371
Tilbakebetalt fra investeringer	414 064	1 235 938
Investeringer i varige driftsmidler	-4 140 847	-1 249 974
Netto likv.endring fra investeringer	<u>-3 708 272</u>	<u>4 866 335</u>
Utbetalte bruksrettsytelser	<u>-2 762 331</u>	<u>-2 316 509</u>
Netto endring i likvider gjennom året	<u><u>-2 056 876</u></u>	<u><u>4 251 049</u></u>
Kontanter og bankinnskudd 1/ 1	<u>12 845 585</u>	<u>8 594 536</u>
Kontanter og bankinnskudd 31/ 12	10 788 709	12 845 585
Årets endring	<u><u>-2 056 876</u></u>	<u><u>4 251 049</u></u>

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingvoldstad, Johannes

Nestleder

På vegne av: Vang Almenning

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1563673

IP: 88.92.xxx.xxx

2025-03-13 20:31:27 UTC



Løberg, Frode

Styremedlem

På vegne av: Vang Almenning

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1451621

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-13 20:45:00 UTC



Aamodt, Ola Bergstuen

Allmenningsbestyrer

På vegne av: Vang Almenning

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2804917

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-03-14 07:26:11 UTC



Heiberg, Georg Magnus

Styremedlem

På vegne av: Vang Almenning

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2661328

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-14 07:33:41 UTC



Sæhlie, Olve

Styreleder

På vegne av: Vang Almenning

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1523644

IP: 158.37.xxx.xxx

2025-03-14 08:03:19 UTC



Nylund, Marianne Tomter

Styremedlem

På vegne av: Vang Almenning

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4084880

IP: 185.83.xxx.xxx

2025-03-14 08:17:39 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøte i Vang Almenning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vang Almenning.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none"> Balanse per 31. desember 2024 Resultatregnskap for 2024 Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024 Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. 	<p>Etter vår mening:</p> <ul style="list-style-type: none"> Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
--	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyres ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X2JHE-EGW70-T3Q83-FF6E0-KYDQV-FNGKN

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lehne, Tom Erik

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-14 10:37:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X2JHE-EGW7O-T3Q83-FF60-KYDQV-FNGKN

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator> eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Bruksrett og tilskudd til bruksberettigede eiendommer i Vang Almenning

Generelle vilkår **– Disse ytelser og vilkår gjelder fra 01.01.25 og inntil videre:**

Etter vedtak fra 01.01.01 betaler Vang Almenning etterskuddsvis utbetaling av bruksrettsytelser. De bruksberettigede står fritt i hvor de vil handle. Det må søkes dersom ytelsen vil overstige **kr. 150 000**. Søknaden skal inneholde gnr. og bnr, navn på søker, formål og tegninger der det foreligger. Søknaden må sendes til Vang Almenning innen den 1. i hver måned dersom den skal bli behandlet i påfølgende styremøte. Det skal søkes før byggestart. **Det trekkes 10 % av ytelsen dersom søknaden kommer etter byggestart.** Allmenningen har et styremøte hver måned utenom juli. Dersom det går mer enn 2 år fra vedtak til igangsettelse av prosjekt, må det søkes styret på nytt.

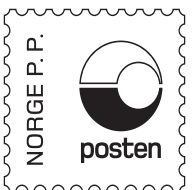
For 2025 har styret gjort betydelige endringer i ytelsene. Det er delt mellom bruksrett og tilskudd. Styret har et mål om å øke ytelsene til de bruksberettigede forutsatt fortsatt god drift av Vang Almenning. For enkelte

kategorier vil ytelsen bli fastsatt etter antall søknader er summert, driftsresultatet foreligger og vurdering av tilgjengelige midler for utbetaling av bruksrett og tilskudd. Styret har vedtatt å bruke bruksrett- og tilskuddsyttelser for 2025 på minimum kr. 3 000 000 totalt.

Rabatter og tilskudd kan bare brukes til dekning av *bruksbehovet på eiendommene til jordbruksmessige formål*. Alle arbeider som det gis ytelse til, skal ha fagmessig god utførelse, og materialene skal ha vanlig god standardkvalitet.

Misbruk kan medføre tap av bruksrett. Kontroll vil bli foretatt ved stikkprøver og befaringer. Hvis ytelsen ikke brukes i samsvar med oppgitt behov på søknadstidspunktet vil styret kunne tilbakekreve en forholdsmessig avkorting av gitt tilskudd.

Kopi av betalte fakturaer sendes til Vang Almenning. For behandling av fakturaene skal mal tilgjengelig på vår hjemmeside www.vangalmenning.no benyttes. Fakturakopier som skal være med i 2025 må være levert inn til allmenningskontoret innen 5. januar 2026.



Returadresse:
Vang Almønning
Høyvangvegen 40
2322 Ridabu

Kategori	Beskrivelse	Bruksrett	Tilskudd	Sum støtte
1 - Våningshus	Nybygg og vedlikehold skifte av utvendig tak og vegg	kr. 75 m ²		kr. 75 m²
	Uisolert driftsbygning - nybygg	kr. 350 m ²	kr. 100 m ²	kr. 450 m²
2 - Driftsbygninger	Isolert driftsbygning - nybygg	kr. 350 m ²	kr. 350 m ²	kr. 700 m²
	Omfattende utskifting utvendig tak driftsbygg (plater og bæring)	kr. 200 m ²	kr. 100 m ²	kr. 300 m²
	Utskifting utvendig tak driftsbygg (minimum bytte takplater)	kr. 200 m ²		kr. 200 m²
	Utskifting innvendig tak	kr. 150 m ²		kr. 150 m²
	3 - Uttak til vanlig vedlikehold og drift	Langved/biovirke til eget bruk	50%	
	Trematerialer	50%		50%
	Gjerdestolper	50%		50%
	Fis til strø og grøfning	50%		50%
	Grøfterør >200 mm	50%		50%
	Grus fra Vang Fjellrak (Gåsbu)	50%		50%
	Lettinginder, samlekveær, radiopløyer, No fence ol.	50%		50%
4 - Tilskudd til jordbrusmessig drift	Kalk		%-sats avhengig av tilgjengelige midler	
	Uttreksrør til dyrket mark < 200 mm		%-sats avhengig av tilgjengelige midler	
	Rør til vanningsanlegg og biorest (nædgravd)		%-sats avhengig av tilgjengelige midler	
	Betong brukt i drifta		%-sats avhengig av tilgjengelige midler	
	Nydrinking		kr/daa avhengig av tilgjengelige midler	
5 - Tilskudd næringsgrunnlag	Styrking av næringvirksomhet i form av tilleggsnæringer som ikke er direkte jordbruksrelaterte. Må søkes Almønningen på forhånd i hvert enkelt tilfelle. Maksimal ytelse: 100 000 kr.		kr/m ² avhengig av tilgjengelige midler	
	6 - Gjødellager	Nye biorest- eller gjødellager	kr/m ³ avhengig av tilgjengelige midler	
7 - Bortavgift Vang Almønning	Tilskudd til årsabonnement Vang Almønning (NB: Kun årsabonnement)		50%	