



VANG ALMENNUNG

Årsberetning og regnskap år 2010

ÅRSMØTE

**Tirsdag 12. april år 2011
Kl. 19.00 på Gåsbu**

ÅRSMØTE

Årsmøte holdes på

- Gåsbu
- Tirsdag 12. april 2011 kl. 19.00
med følgende dagsorden;

1. Årsmøte åpner. Godkjenning av innkalling.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av to av de fremmøtte bruksberettigede til å underskrive protokollen.
4. Avgi uttalelse til styrets årsmelding og regnskap.
5. Avgi uttalelse til orientering fra styret om planer for kommende års virksomhet.
6. Fastsette godtgjørelse til medlemmer av styret.
7. Oppnevne revisor for neste års regnskap og evt. å fastsette godtgjøring til denne.
8. Avgi uttalelse i saker som noen med møterett ved skriftlig henvendelse til styret senest en uke før årsmøte holdes, har krevd behandlet.
9. Avgi uttalelse i andre saker som framlegges av styret med anmodning om uttalelse fra årsmøtet.

Velkommen til årsmøte!

Styrets årsberetning for 2010

Virksomhet

Vang Almanning er en bygdeallmenning i Hamar kommune som omfatter skogsdrift og utmarksutnytting på 220 000 dekar, hvorav 96 000 dekar er produktiv skog.

Styret

Styret har i året 2010 bestått av

Thorkild Alderslyst	:	formann
Johs. Wetten	:	nestformann
Per H. Lindholt	:	styremedlem
Magne Svenkerud	:	styremedlem
Marianne Tomter	:	styremedlem

Årsmøtet ble holdt på Gåsbu 14. april og det var 48 bruksberettigede inklusive styret tilstede. Ved valget ble det avgitt 107 godkjente stemmer. Magne Svenkerud ble valgt inn som ny i styret med 56 stemmer, mens Marianne Tomter og Per Lindholt ble gjenvalgt med henholdsvis 53 og 50 stemmer. Valgkomiteen ble bestående av Harald Olstad, Ola Sæhlie, Øyvinn Gabrielsen, Ola Lombnæs og Brit Johnson. Styret har hatt 12 styremøter, hvorav ett kombinert med skogbefaring. Det er i alt behandlet 75 saker.

Representasjon

Hedalm AS	:	Thorkild Alderslyst
Vang Jakt og Fiskeforening	:	Johs. Wetten
Hedemarken Turistløyper	:	Marianne Tomter
Ormsætermyrfondet	:	Marianne Tomter
Birkebeinerkilden AS	:	Thorkild Alderslyst
Arealplanutvalg Hamar kom.	:	Magne Svenkerud
Beiteutvalget/rovviltutvalget	:	Per Lindholt
Lønn- og arbeidsutvalget	:	Thorkild Alderslyst og Johs. Wetten
Årsmøte i Norsk Almenningsforbund:	:	Thorkild Alderslyst og Johs. Wetten

Styreleder og nestleder var med på Norsk Almenningsforbunds årsmøte i Skjåk Almanning.

Organisasjon, personale og arbeidsmiljø

Vang Almanning hadde pr. 31.12.10 fire ansatte fordelt på 3,5 årsverk. Det er en kvinnelig representant i styret. Vang Almanning har felles kontor og administrasjon med Løiten Almanning. Kontoret ligger på Kilde i Løiten sentrum.

Allmenningen er medlem av HMS-Øst og er en IA-bedrift (inkluderende arbeidsliv). Sykefraværet var totalt i 2010 på 5,6 %, herav 4,3 % korttidsfravær (1-16 dager). Vi har ikke hatt ulykker i 2010 som har forårsaket fravær.

Bjørn Jevne bor i bomvokterboligen på Gåsbu, hvor han driver kiosk og salg av veg- og parkeringsbilletter. Han har også hatt ansvaret for utleie av St. Olav.

Allmenningen driver utleie av arbeidskraft til bruksberettigede og andre. Allmenningens ansatte fagarbeidere leies ut til både skogsarbeid og vanlig gårdsarbeid.

Det er ikke registrert noen forurensning av det ytre miljø som følge av allmenningens drift. Vang Almenningens skogsdrift er miljøsertifisert gjennom Mjøsen Skog BA. Fra 01.01.2011 gjelder dette også FSC-sertifisering.

Revisor

Revisor har vært BDO, ved statsautorisert revisor Mathias A.G. Grønsveen.

Bruksrett

Pr. 31.12.10 var det 371 eiendommer som hadde bruksrett i Vang Almanning.

Bruksrettsytelser fordelt på formål for år 2010:

Nybygg / tilbygg	:	kr.	17 550,-	4 %
Vedlikehold	:	kr.	92 922,-	21 %
Flis	:	kr.	169 332,-	40 %
Ved	:	kr.	41 204,-	10 %
Grøfterør	:	kr.	107 646,-	25 %

Den samlede bruksrettytelsen i 2010 var på kr. 428 654,-.

I tillegg kommer ytelser ved kjøp av langved, fri festeavgift og reduserte priser på veg- og parkeringsavgift, jaktkort, fiskekort samt beiteverdien. Verdien av sauebeite er beregnet til kr. 857 000,- og storfebeite er beregnet til kr. 260 000,-.

Styrets strategi for bruksrettsytelser er å stimulere jordbruksmessig drift. Satsene står bakerst i årsmeldingen. Satsene er også lagt ut på allmenningens hjemmesider, www.vangalmenning.no.

Beitedyr

I Vang Almanning ble det dette året sluppet 1 911 sau på beite, 681 søyer og 1 230 lam. Det ble også sluppet 199 storfe. Antall beitedyr økte med 105 i forhold til året før.

Tapsprosenten i Løten og Vang beitelag ble totalt på 11,8 prosent, noe som er en ubetydelig nedgang fra året før. 234 tapte søyer og 542 tapte lam representerer et verditap på over en halv million kroner. Tapsårsaken er i hovedsak rovdyr der bjørnen som vanlig er verst for søyer. Det store antall som er ført under andre rovdyr antas å fordele seg mellom bjørn, ulv og gaupe. Saueholderne i Løten og Vang har rapportert at det gikk med 795 dagsverk til egeninnsats på utmarksbeite i 2010. Sperregjerdet mot bygda fungerer bra.

Eiendomsforhold

Brannvakthytta på Brumund

I løpet av fjoråret ble Brannvakthytta på Brumundkampen betydelig restaurert. Det gamle flistaket på Brannvakthytta hadde blitt veldig dårlig, og vannet rant gjennom taket.

Allmenningen leide derfor inn et snekkerlag for å legge nytt tak. Det gamle flistaket, samt råtne materialer ble fjernet. Det ble lagt nytt undertak, lektet opp og lagt bordtak av lerk. Det er satt opp nye vindskier og vannbrett i impregnerte materialer, nye beslag på tårnet og piper. Det ble også lagt ny panel på selve tårnet i hytta. Resultatet ble veldig bra, og vi håper nå av hytta vil holde i lang tid framover.



Vegbom på Gåsbu. Foto: Christer Gundersen.

Beiteplanen

Beiteplanen er ved årsskiftet så godt som ferdig. Når dette skrives, gjenstår kun trykking av planhefter og presentasjon av planen. Planproduktet vil inneholde følgende elementer:

- Beitebruksplan
- Tiltaksplan
- Rapport fra vegetasjonskartlegging med tilhørende kartverk.

Alle elementer vil bli trykket i ett samlet hefte vedlagt tilhørende kart. Målsetningen for arbeidet har vært at beitebruksplanen skal synliggjøre potensialet i beiteressursene i allmenningene Furnes, Løiten og Vang, og bidra til å utvikle beitebruken i forhold til framtidige utfordringer og muligheter. Grunnlaget for planen er vegetasjonskartleggingen som er utført av Norsk institutt for skog og landskap. Planen er gjennom prosjektgruppa utviklet i nært samarbeid med grunneierne (allmenningene), beiteutvalgene og landbrukskontorene.

Planen synliggjør at beiteressursene i Løiten, Furnes og Vang utgjør betydelige samfunnsverdier og at det i enkelte områder er beitekapasitet for et større dyretall. Konstruktiv gjennomføring av de foreslåtte tiltakene vil bidra til å høyne den verdiskapingen som husdyr på utmarksbeite representerer.

Vegbom på Gåsbu

Fra årsskiftet 2010/2011 ble den nye automatiske vegbommen ved Gåsbu tatt i bruk. Systemet med fysisk bom har fungert bra. Den nye bomstasjonen blir kameraovervåket, og vi håper og tror at dette vil være med på å redusere både tyveri og hærverk ved bom og inne i allmenningen. En kan betale med kort eller kontanter for å passere. De som kjøper årskort eller sesongkort, får en brikke som gjør det enda enklere å passere.

Regionalplan Rondane-Sølnkletten

Sammen med Phil AS og allmenningene i Ringsaker, Løiten Almenning og representanter for kommunene Ringsaker, Hamar og Løiten deltok representanter for Vang Almenning i en gruppe nedsatt for å se på fylkesdelplan for Rondane Sør. Arbeidet var satt i gang etter initiativ fra Miljøverndepartementet. Hensikten med arbeidet var å få til en fylkesdelplan for utvalgte fjellområder, med sikte på å sikre villreinens leveområder. Siktemålet er en helhetlig planlegging, for å samordne hensynet til en forsvarlig villreinforvaltning og lokalsamfunnets behov for utvikling.

Planen er nå sendt ut på høring, men resultatet er ikke slik det har vært framlagt i gruppearbeidet. Vang Almenning er spesielt opptatt av å få endret noe som er lagt til planen etter at den ble presentert for gruppen, vedrørende arealene fra Brumundsætra og nordover. Her er det lagt helt andre begrensninger på arealbruken, som ikke er i tråd med tidligere planer, og tidligere regionale føringer. Dette er områder som svært sporadisk brukes som sommerbeite av villrein og som det gjennom vedtatt kommuneplan er lagt til rette for utbygging av hytteområder. Både Vang Almenning og Hamar kommune har tatt opp forholdet i sin høringsuttalelse.

Frivillig vern

Mjøsen Skog har nå taksert arealene i tilknytning til Brumundsjøen naturreservat som er aktuelle i forbindelse med frivillig vern. Det vil i løpet av våren komme et tilbud fra Staten og bli forhandlinger om arealavgrensninger og erstatningsbeløp. Fra Staten er det kommet tilbud på arealet som er foreslått fredet langs Lavåa, imot grensa til Åmot. Vang Almenning vil ikke ta stilling til dette tilbudet før en har fått tilbud på arealene ved Brumundsjøen, for å kunne se disse to områdene i sammenheng.

Borregaard Skoger – Skogsalg

Tidlig på året ble det klart at Orklas eiendom Borregaard Skoger AS ville komme på salg. Eiendommen er på 932 000 dekar hvorav det meste ligger i Hedmark. Stensåsen skog i Løten er en del av eiendommen. Løiten Almenning var aktivt med i prosessen rundt salget, og styret i Vang Almenning ble holdt orientert om situasjonen. Styret valgte å ikke engasjere seg direkte i prosessen.

Skogbruksplan

Mjøsen Skog er engasjert til å lage ny skogbruksplan for Vang Almenning. Dette er et samarbeidsprosjekt med Løiten Almenning og Borregaard Skoger. En laserscanning av arealet i Hamar og Løten vil ligge til grunn for en digitalisert terrengmodell som er basis for kart og skogbrukstakst. Planen skal foreligge ved starten av 2012.

Tømmeravtaler

Det er inngått leveranseavtaler med Mjøsen Skog for de neste tre år. For skurtømmeret er det knyttet opp mot en trekantavtale med Moelven.

Skogen

Salg og avvirkning av tømmer:

Avvirkning og salg i m³ u.b.:

Sortiment	Gran m³	Furu m³	Bjørk m³	Sum m³	Gjennomsnittspriser
Skurtømmer	1448	976		2424	2010 – 501, 2009 – 414
Massevirke	2894	929		3823	2010 – 251, 2009 – 234
Ved o.a.			263	263	
SUM	4342	1905	263	6510	Prisene er etter bonuser og avgifter

Fordeling på treslag:

Furu	2010	-	29 %	2009	-	13 %
Gran	2010	-	67 %	2009	-	85 %
Bjørk	2010	-	4 %	2009	-	2 %

Som det går fram av tabellen over, fikk vi en stor prisoppgang på skurtømmerprisene i 2010 og massevirkeprisene økte også en del. Totalt er det solgt 6 510 m³ som er 1 500 m³ mindre enn budsjett.

All tømmeravvirking er gjort maskinelt. 20 % av avvirkningen er tynning i hogst klasse III, mens resten av volumet kommer fra plukkhogst i forskjellige former og vanlige slutthogster.

Etter avtale er skurtømmer og massevirke levert gjennom Mjøsen Skog.

Tømmerdrifter**Tynninger:**

Området Gråbendalen – Tørbustilen – St. Olav

Tynnet areal er 490 dekar med et uttak på cirka 2,5 m³ pr. dekar.

Driftspris kr. 185 pr. m³

Uttak 1 237 m³ cirka 20 % av det totale avvirkningskvantumet.

Gran utgjør 325 m³ eller 29 % (100 % massevirke)

Furu 806 m³, 71 % (13 % sagtømmer og 87 % massevirke)

Sluttavvirkning:

Vinterdrifter ble utført langs veien til Mexico og mellom St. Olav og veien til Puttsjøen med 1 950 m³.

Langs veien til Haugsetra ble det avvirket i juni til august 3 150 m³.

Totalt fra sluttavvirkning 5 100 m³ med en driftspris på kr 117,- pr m³

Av dette er 79 % gran (36 % sagtømmer og 64 % massevirke) og 21 % furu (80 % sagtømmer og 20 % massevirke).

Skogkultur**Planting:**

Utsatt 60 000 stk. gran. 40 000 som vårplanting og 20 000 som høstplanting. Plantingen har foregått i områdene Ørjeveien, Bringbu – Bubekkveien, Nysetra – Åstholmen (Hundslia), mellom Brumund – Lavlia og St. Olav og veien til Puttsjøen. Plantet areal er 400 dekar, som tilsvarer et gjennomsnitt på 150 planter pr. dekar.

Plantekjøp	kr. 2,00 pr. stk.
Plantearbeid	kr. 2,70 pr. stk.
SUM	kr. 4,70 pr. stk.

Kostnad pr. dekar kr. 705,-

Ungskogpleie:

Det er utført avstandsregulering og lauvrydding på 350 dekar, i områdene øst for Rødsætervollen. Kostnadene pr. dekar er kr. 300,- men det gis tilskudd på kr. 100,- pr. dekar. Slik at kostnaden for skogeier blir kr. 200,- pr. dekar.

Sporsletting:

Dette er utført etter drifter i 2009 og 2010. Tynninger i Gråbeinsdalen - Tørbustilen – St. Olav. Sluttavvirkning høsten 2009 langs veien til Mexico. Kostnad kr. 37 950 dvs. kr. 8,30 pr. m³ (4 545 m³)

Annen næringsvirksomhet

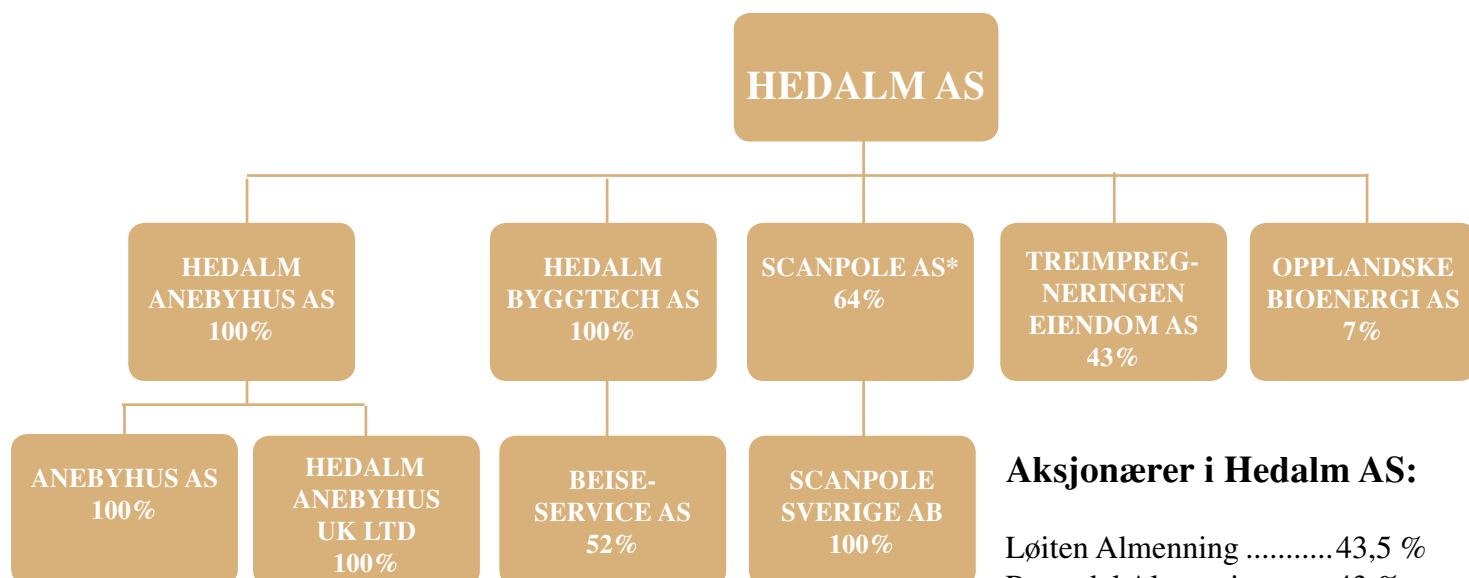
Hedalm AS

Vang Almenning eier 7,48 % av selskapet. Hedalmselskapene er samlet i et selskap Hedalm AS. På slutten av året ble Scanpole Norge AS (Ilseng) solgt til finske Iivari Mononen OY. Med i salget er også varelager, deler av anleggsmidlene, ordreserven og kontrakter i Scanpole Sverige AB. Ved årsskiftet ble også Vik-Eiendom i Brumunddal, som var eid av Hedalm AS og Skarpsno AS, solgt til Salto Eiendom AS. Eiendommen var utviklet til et moderne storhandelscenter og moderne kontorlokaler. Ut fra konkurransesituasjon og manglende kompetanse på drift, spesielt av storhandelsdelen, valgte eierne å selge nå.

Birkebeinerkilden AS

Birkebeinerkilden AS er et privat eid selskap som driver med utvinning og salg av kildevann fra kilde i Åstdalen. Selskapet er i løpet av året solgt til Brusformidlingen Hunndalen AS. Vang Almenning beholder sin eierpost på 5,6 % i selskapet.

Organisering 2011



Aksjonærer i Hedalm AS:

Løiten Almenning 43,5 %
 Romedal Almenning 43 %
 Vang Almenning..... 7,5 %
 Stange Almenning..... 6,0 %

*Selskapets virksomhet er solgt ut av konsernet

Utmark

Fritidshytter

I Gåsbu Hyttegrend er det festet bort 1 tomt i 2010. Det er gjort vedtak om at tomtene i Gåsbu Hyttegrend kan gjøres om til selveiertomter. Alle som har festet tomt på feltet, får tilbud om å kjøpe tomtene.

På St. Olav er det nå bortfestet til sammen 33 tomter. 6 av disse tomtene ble festet bort i 2010. Her er det muligheter til innlagt strøm og utslipp av kloakk til tett tank.

I Lavlia sør er det fortsatt 2 ledige tomter. Det er satt bort 1 tomt her i 2010. Planlagt hyttefelt på Brumund Sør er lagt fram til offentlig godkjenning i 2010.

Brumund Fjellstue er åpnet og har blitt et fint samlingssted på Brumund.

Skiløyper og stier

Det er gitt tilskudd til Hedmarken Turistløyper for oppkjøring av skiløyper på kr. 60 000,-. I tillegg har Vang Almanning bekostet løypekjøring ved Brumund og Bringbu for til sammen kr. 74 000,-. Videre er det brukt en god del penger på rydding og skilting av stier og løyper. Vang Almanning stiller også gratis grunn til disposisjon for stier og løyper.

Samarbeid med Hamar og Hedemarken Turistforening

Det er avholdt et møte med HHT, der det ble inngått en samarbeidsavtale mellom allmenningen og HHT. Avtalen omfatter blant annet stier, koier og serveringshytter.



Graskutting Puttsjøen. Foto: Trond Mellum

Elgjakt

I motsetning til forrige sesong opplevde elgjaktlagene gode forhold uten snø i starten av jakten. Det var mye elg på terrengene ned mot bygda og de mot Åstdalen, mens det var litt mer glissent med elg på de andre terrengene. Fellingstallene viser at det for 2010 ble 77 elg i Vang Almenning mot 74 elg året før. De tyske gjestejegerne var som tidligere år på plass, og var meget godt fornøyd med jakten.

Villreinjakt

Den tildelte kvoten for Vang Almenning var 16 dyr, og det ble felt 5 dyr. Dette gir en fellingsprosent på 31 %, mot 59 % for 2009. De senere års observasjoner tyder på at antall dyr som trekker sørover og inn i vårt område, har en nedadgående trend. I et forsøk på å bygge opp denne stammen ble rettighetshaverne sør for Eldådalen enig om å frede simlene for årets jakt.

Rådyrjakt

Det ble delt ut 9 rådyrretter for sesongen, men ingen av jegerne lyktes med å felle dyr.

Småviltjakt

Etter en nedgang i 2009 viser fellingsstatistikken for 2010 en markant økning i felt vilt. Både rype, orrfugl og storfugl hadde økning, mens hare hadde en litt mindre økning. Spesielt morsomt var det at det ble felt 23 rever i allmenningen.

Kurvedigrammet nedenfor viser sammenhengen mellom antall solgte jaktkort og felt vilt de 10 siste årene. For mer detaljert informasjon henvises til årsmelding for Vang JFF.



Det er inngått ny avtale med Vang Jakt og Fiskeforening med virkning fra 01.01.2010. Formålet med avtalen er å drive fisk og viltpleie samt andre tiltak for å bedre jakt, fangst og fiske på Vang Almenning sine arealer.

For at administrasjonen og styret skulle bli kjent med Vang Jakt og Fiskeforening, ble det arrangert en busstur 5. juni for å se på foreningenes aktiviteter. Arrangementet var meget vellykket, og deltagerne fikk en god innføring i arbeidet til de forskjellige utvalgene. Inntrykket etter dagen var en godt organisert forening som har lyktes bra med å få til aktiviteter i allmenningen.

St. Olav

St. Olav er et populært utleieobjekt. Stedet leies ut til forskjellige formål, fra treningssamlinger til private arrangementer.



Naturstien Gåsbu. Foto: Christer Gundersen.

Veger

Vintervedlikehold

En normal høst og vinter medførte ikke noe ekstraordinære tiltak. Som vanlig var det riktignok noe stikkrennetining på ettervinteren og våren, ”selvsagt” mest i påsken.

Sommervedlikehold

En regnfull sommer, kombinert med stor tømmeravvirkning på sommeren førte til mye ekstrakostnader i form av reparasjoner på noe av skogsbilvegnettet, og flere runder med skraping og høvling av Fjellvegen enn normalt. To nye strekninger av Fjellvegen er forsterket, ved Måsætra og en strekning mellom Styggdalsbekken og Krakholsbekken, ca. 640 m er forsterket. Statsbidrag for dette og for det arbeidet som ble gjort i 2009 er utbetalt. Det er byttet ut 10 stikkrenner. Det er utført grøfterensk på flere strekninger langs Fjellvegen. Grøftemassa er blant annet brukt til å utvide den nye parkeringsplassen sør for Kluksætervegen. Denne plassen har nå fått navnet Kluksæterplassen. Nytt skilt vil komme opp til våren. Strekningen Høgbakken til toppen av Helvetesbakka er gruset. Ellers er det kun gruset korte strekninger ved skader etter tømmerdrift. Det er utført kantklipping langs Bubekkevegen og Ørjevegen. Vegene i hyttefeltet St. Olav sør er ferdig gruset. Det samme gjelder vegene i hyttefeltet Lavlia sør, gamle hyttevegen opp til Måsætra, Gåsbusbakken og siste delen fram til nordre Brennsætra.

For øvrig har det blitt utført vanlig vedlikehold og reparasjoner der det har vært tømmerdrift.

Økonomi

Driftsresultatet på kr. 475 000,- er lavere enn budsjett. Lavere tømmerinntekter på grunn av mindre avvirkning enn budsjett, mindre bokførte inntekter fra bortfeste av hyttetomter, mindre inntekter på veg og større utgifter til vegvedlikehold, er hovedårsakene til et dårligere driftsresultat enn budsjett og forrige år. Årsoppgjøret er avgitt under forutsetning av videre drift.

Resultat:

Driftsresultat	:	kr	475 792,-
Resultat etter finans og skatt	:	kr	124 011,-
Utbetalte bruksrettigheter	:	kr	-428 654,-
<u>Underskudd overført fra kapitalkonto</u>	:	kr	<u>-304 613,-</u>

Fremtidsutsikter

Ved årsskiftet er det en nedgang i prisene for sagtømmer på 35 kr/m³ og en nesten tilsvarende oppgang for massevirke. Trelastproduksjon har økt mer enn etterspørselen, og trelastmarkedet ser ikke så lyst ut for vinteren. Første del av året vil klart være preget av lav etterspørsel og store produsentlagre. For massevirke er det lysere og vi har pr. dato ikke signaler på at massevirke skal få en synkende kurve utover året. Det er også grunn til å tro at på energivirke vil etterspørselen fortsatt vise en stigende tendens. Den store etterspørselen etter trevirke til energi gjør at vi også har fått en økning i flisprisene til de bruksberettigede.

Det er budsjettet med en avvirkning på 6 300 m³. Driftsresultatet er forventet å bli 0,7 millioner kroner.



Solnedgang ved St. Olav. Foto: Christer Gundersen.

Det er stor interesse for våre utmarksområder, og vi har fortsatt mange tomter med opparbeidet infrastruktur å tilby både på St. Olav og Gåsbu. Vi vil øke salgs- og markedsaktiviteten på salg av tomter. I Brumundområdet har vi nå kun en ledig tomt. Forarbeid til utbygging av tomteområdet Brumund sør vil starte opp i 2011.

Styret takker alle forbindelser for godt samarbeid, og alle ansatte for god innsats i 2010.

31.12.10 / 18.03.11.

STYRET I VANG ALMENNING

Thorkild Alderslyst

Thorkild Alderslyst
Styreformann

Johs. Wetten

Johs. Wetten
Nestformann

Per Lindholt

Per H. Lindholt

Marianne Tomter

Marianne Tomter

Magne Th. Svenkerud

Magne Svenkerud

Arne Erik Myhre

Arne Erik Myhre
Allmenningsbestyrer



Styret på befaring. Foto: Johan Fisher.

Resultatregnskap

	Note	2010	2009
Salgsinntekter	3	3 029 630	3 380 603
Annen inntekt	14	5 760 614	6 470 498
Gevinst v/avgang anleggsmidler		<u> </u>	<u>300 000</u>
Sum driftsinntekter		8 790 244	10 151 101
Varekostnad	14	-539 741	-1 885 579
Lønnskostnad	4	-1 832 113	-1 679 398
Avskrivning	5	-250 807	-273 358
Annen driftskostnad	4	<u>-5 691 791</u>	<u>-5 414 998</u>
Sum driftskostnader		-8 314 452	-9 253 333
Driftsresultat		475 792	897 768
Renteinntekt		80 180	73 424
Annen finansinntekt		26 267	2 100
Rentekostnad		<u>-458 228</u>	<u>-552 258</u>
Netto finansposter		-351 781	-476 734
Ordinært resultat før skattekostnad		124 011	421 034
Skattekostnad på ordinært resultat	11	<u>30</u>	<u>14 469</u>
Ordinært resultat		124 041	435 502
Årsresultat		<u>124 041</u>	<u>435 502</u>
Overføringer:			
Bruksrettytelser	8	428 654	693 931
Fra/til kapitalkonto		<u>-304 613</u>	<u>-258 429</u>
Sum overføringer		<u>124 041</u>	<u>435 502</u>

Balanse pr 31.12.

	Note	2010	01-01-09
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	5	1 106 906	1 230 106
Veganlegg	5	0	13 101
Driftsløsøre og skogbruksplan	5	541 572	217 096
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6, 10	8 152 769	8 108 533
Sum anleggsmidler		<u>9 801 247</u>	<u>9 568 836</u>
Omløpsmidler			
Varelager og hytteprosjekter	12	7 493 556	8 338 609
Fordringer			
Kundefordringer		894 322	791 123
Fordringer bruksberettigede		0	7 306
Andre fordringer		31 386	480 129
Bankinnskudd og kontanter	13	3 501 820	3 585 718
Sum omløpsmidler		<u>11 921 084</u>	<u>13 202 885</u>
SUM EIENDELER		<u><u>21 722 331</u></u>	<u><u>22 771 721</u></u>

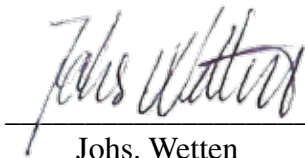
Balanse pr 31.12.

	Note	2010	01-01-09
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Egenkapital	9	13 140 340	13 444 953
Sum egenkapital		13 140 340	13 444 953
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 850 000	6 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 670 574	1 980 537
Gjeld til bruksberettigede		544 508	547 242
Betalbar skatt	11	0	594
Skyldige offentlige avgifter		160 605	92 423
Annen kortsiktig gjeld		356 303	405 973
Sum gjeld		8 581 990	9 326 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 722 331	22 771 722

Ingeberg, den 18. mars 2011



Thorkild Alderslyst
Styreformann



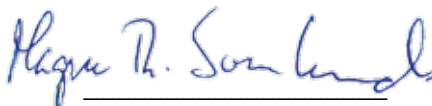
Johs. Wetten
Nestformann



Per H. Lindholt



Marianne Tomter



Magne Svenkerud



Arne Erik Myhre
Allmenningsbestyrer

Noter til regnskap 2010

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Investeringer i aksjer og andeler.

Aksjer i selskaper, ført som anleggsmidler, er bokført til anskaffelseskost, med mindre aksjene har vært utsatt for et verdifall som forventes ikke å være forbigående. Har aksjene vært utsatt for et slik verdifall foretas nødvendig nedskrivning. Mottatt utbytte av disse aksjer er ført som utbytte under finansinntekter.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Parkerings- og vegavgift inntektsføres ved betaling.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Posten er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har antatt levetid på over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Årets innbetalte pensjonspremie, herunder innbetalinger til AFP-ordningen er kostnadsført i resultatregnskapet.

NOTE 2 - EIERFORHOLD

Allmenningen hadde pr. 31.12.10 371 bruksberettigede.

NOTE 3 - SPESIFIKASJON AV SALGSINTEKTER	2010	2009
Inntekter skogen	2 593 037	2 912 181
Inntekter sidevirksomheter	436 593	468 422
Sum salgsinntekter	3 029 630	3 380 603

NOTE 4 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG GODTGJØRELSER

Lønnskostnader	2010	2009
Lønninger	1 490 583	1 244 560
Folketrygdavgift	227 179	208 083
Pensjonskostnader	96 665	54 955
Andre lønnskostnader	14 858	171 800
Sum lønnskostnader	1 829 285	1 679 398
Antall årsverk	3,5	3,5

Allmenningsbestyrer er innleid fra Løiten Almenning. Vang Almenning er belastet med 28% av hans lønn. Vang Almenning andel av lønnen utgjør kr 186.480. Honorar til styret er utbetalt med kr. 227 100.

Pensjoner***Ikke balanseførte poster***

Allmenningen er tilknyttet AFP-ordningen. Denne omfatter 4 ansatte med en aldersammensetning fra 43 til 63 år. Etter gjeldende bestemmelser skal allmenningen dekke 25% av ytelsen til den som benytter seg av ordningen. Pr 31.12.10 har ingen benyttet seg av ordningen.

Gammel AFP-ordning ble i februar 2010 vedtatt avvirket og det var kun mulig å gå av med førtidspensjon etter den gamle ordningen fram til 31.12.2010.

Som erstatning for den gamle AFP-ordningen er det etablert en ny AFP-ordning. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle, ikke en førtidspensjonsordning, men en ordning som gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingene kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Det betales ikke premie i den nye ordningen før i 2011, og da er premien fastsatt til 1,4 % av samlede utbetalinger mellom 1 G og 7,1 G til bedriftens arbeidstakere. Det er ikke fondsoppygging i ordningen og det forventes at premienivået vil øke for de kommende årene.

Kostnader knyttet til den gamle AFP ordningen utgjorde for 2010 kr. 19 335,-.

I tillegg har allmenningen pensjonsordning i Vital. Ordningen omfatter 4 ansatte og gir rett til definerte fremtidige ytelser. Innstående pensjonspremiefond utgjør kr. 223 693 ved utgangen av året. Ordningen i Vital tilfredsstiller kravene i lov om foretakspensjon.

Årets premie utgjør kr. 128 049, hvorav kr. 29 552 er dekket av premiefondet og kr. 21 167 er inntrukket fra medlemmene. Allmenningens premieandel utgjør dermed netto kr. 77 330.

I henhold til gjeldende valgdagang for små foretak har allmenningen valgt å benytte årets betalte pensjonspremier som et uttrykk for årets pensjonskostnader.

Revisor

Revisors honorar fra Vang Almenning utgjør kr. 71 200 for revisjon og kr. 36 250 for bistand.

NOTE 5 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Skogbruks- plan	Inventar bil mv.	Veg- anlegg	Bygning	Sum
Anskaffelseskostn 01.01.	345 147	1 180 834	610 638	2 463 306	4 599 925
Tilgang	0	438 982	0	0	438 982
Avgang (anskaffelseskost)	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	345 147	1 619 816	610 638	2 463 306	5 038 907
Samlede ord. avskr. 31.12.	-294 940	-1 128 451	-610 638	-1 356 400	-3 390 429
Bokført verdi 31.12.	50 207	491 365	0	1 106 906	1 648 477
Årets ord. avskrivninger	38 869	75 637	13 101	123 200	250 807
Avskrivningssatser	10 %	15 %	10 %	3-5%	

NOTE 6 - INVESTERINGER I AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Hedalm AS	7,48 %	7 753 235	7 753 235
Birkebeinerkilden AS	5,56 %	111 000	111 000
Norske Skogindustrier AS	1 652 aksjer	57 300	57 300
Mjøsen Skog BA		231 234	231 234
Sum			8 152 769

Hedalm AS eier Hedalm Anebyhus AS (100%), Hedalm Byggtech AS (100%) og ScanPole AS (64,6%).

NOTE 7 - SKOGAVGIFTSKONTO

	2010	2009
Planting	282 000	97 500
Skogsbilveger	571 144	509 922
Markberedning	37 950	107 000
Ungskogpleie	105 000	0
Avskrivning skogsbilveger	13 101	31 435
Sum forbruk	1 009 195	745 857
Statsbidrag (markberedning, ungskogpleie)	35 000	0
Renter skogkulturfond	104 600	139 500
Netto kostnad skogavgift	869 595	606 357
Sum	1 009 195	745 857

Periodens kostnad i % av tømmer salg

38,9 %

25,6 %

NOTE 8 - BRUKSRETTYTELSER

	2010	2009
Rabatt på trelast, ved og grøfterør	161 622	285 097
Rabatt på flis	169 332	82 374
Bidrag på driftsbygning og bolighus	97 700	326 460
Sum bruksrettigheter	428 654	693 931

NOTE 9 - EGENKAPITAL

	2009	Årets endring	2010
Fri egenkapital (kapitalkonto)	9 957 953	-304 613	9 653 340
Bunden egenkapital			
Eiendomsfond	3 287 000	0	3 287 000
Kulturfond	200 000	0	200 000
Sum bunden egenkapital	3 487 000	0	3 487 000
Sum egenkapital	13 444 953	-304 613	13 140 340

NOTE 10 - LANGSIKTIG GJELD OG GARANTIER

	2010	2009
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 850 000	6 300 000
Lån som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang	3 600 000	4 050 000

Allmenningen har stillet sine aksjer i Hedalm AS som sikkerhet overfor Sparebanken Hedmark for langsiktig lån. Garantien er begrenset oppad til kr 7 500 000.

NOTE 11 - SKATT

	2010	2009
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	0	594
For mye avsatt tidligere år	-30	-15 063
Årets totale skattekostnad	-30	-14 469
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-6 305 256	-5 555 524
Utsatt skattefordel	-1 765 472	-1 555 547

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel. Det er også tatt hensyn til allmenningens skatteforhold. I henhold til gjeldende valgdgang for små virksomheter, er utsatt skattefordel ikke oppført i balansen.

NOTE 12 - VARELAGER OG HYTTEPROSJEKTER	2010	2009
Ved	43 090	89 020
Grus	265 873	368 910
Opparbeidede tomter Gåsbu Hyttegrend	5 426 032	5 746 307
Opparbeidede tomter St. Olav Hyttefelt	1 688 686	2 064 497
Brumund sør hyttefelt	69 875	69 875
Totalt varelager	7 493 556	8 338 609

NOTE 13 - BUNDNE BANKINNSKUDD

Av allmenningens bankinnskudd er kr 74 246 bundet i skattetrekksmidler.

NOTE 14 - OMARBEIDELSE AV RESULTATREGNSKAP

Salg av tomter i Gåsbu Hyttegrend ble i 2009 ført som reduksjon av balanseført verdi av tomteområdet. I 2010 er dette endret ved at salget er ført som Annen inntekt med tilhørende varekostnad. Årets sammenligningstall for 2009 er i henhold til dette omarbeidet slik at de er sammenlignbare med 2010-tallene. Nedenfor vises omarbeidelsen. Som det fremgår har ikke omarbeidelsen resultatvirkninger.

Resultatregnskap	Årsregnskap 2009	Omarbeidelse	Sammenligningstall 2009
Salgsinntekter	3 380 603		3 380 603
Annen inntekt	5 020 498	1 450 000	6 470 498
Gevinst v/avgang anleggsmidler	300 000		300 000
Sum driftsinntekter	8 701 101	1 450 000	10 151 101
Varekostnad	-435 579	-1 450 000	-1 885 579
Lønnskostnad	-1 679 398		-1 679 398
Avskrivning	-273 358		-273 358
Annen driftskostnad	-5 414 998		-5 414 998
Sum driftskostnader	-7 803 333	-1 450 000	-9 253 333
Driftsresultat	897 768	0	897 768

Omarbeidelsen har ikke ført til endring i balansen.



Tel: 62 51 26 00
Fax: 62 51 26 01
hamar@bdo.no
www.bdo.no

BDO AS
Mjåskanten, Stangeveien 111
Postboks 460
2304 Hamar
Revisnummer: 993 606 650

Til årsmøtet i
Vang Almenning

REVISJONSBERETNING FOR 2010

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Vang Almenning, som består av balanse per 31. desember 2010, resultatregnskap som viser et overskudd på kr 124.041 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for allmenningens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av allmenningens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Vang Almenning per 31. desember 2010 og av resultatet for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

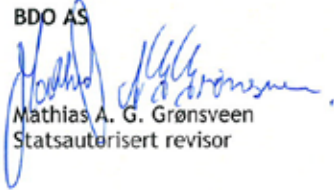
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av allmenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hamar, den 18. mars 2011

BDO AS



Mathias A. G. Grønsveen
Statsautorisert revisor

A

NORGE P.P. PORTO BETALT

Vang Almenning
Postboks 9, 2341 Løten

Rabatter og tilskudd til bruksberettigede eiendommer i Vang Almenning

Generelle vilkår - Disse ytelser og vilkår gjelder fra 01.01.11 og inntil videre.

Etter vedtak fra 01.01.01 betaler Vang Almenning etterskuddsvis utbetaling av bruksrettsytelse. Fra samme dato stilles de bruksberettigede fritt til hvor de vil handle. Som tidligere må det søkes der ytelsen overstiger kr 15 000,-. Søknaden skal inneholde gnr. og bnr., navn på søker, formål og tegninger der det foreligger. Søknaden må sendes til Vang Almenning innen den 1. i hver måned dersom den skal bli behandlet i påfølgende styremøte. Det skal søkes før byggestart. Det trekkes 10 % av ytelsen dersom søknaden kommer etter byggestart. Almenningen har ett styremøte hver måned utenom i juli. Dersom det går mer enn 2 år fra vedtak til igangsettelse av prosjekt, må det søkes styret på nytt.

Kategori 1. Ferdighus/tilbygg

Uisolert driftsbygning	:	kr. 100,- pr. m2
Isolert driftsbygning	:	kr. 125,- pr. m2
Utvendig tak, kun driftsbygning.	:	kr. 50,- pr. m2
Innvendig tak, kun driftsbygning.:	:	kr. 40,- pr. m2

Kategori 2. Uttak til vanlig vedlikehold og drift

Ytelse på følgende artikler

- Langved
- Grøfterør
- Trematerialer (herunder også limtre, taksperrer og innvendige plater i husdyrrom)
- Gjerdestolper

Kopi av betalte fakturaer sendes til Vang Almenning. For behandling av fakturaene skal vedlagt skjema fylles ut og legges ved. Skjemaet finnes også på vår hjemmeside www.vangalmenning.no Fakturakopier som skal være med i 2011 må være levert inn til allmenningskontoret innen 15. desember 2011.

Kategori 3. Flis

Samme betingelser som kategori 2.

Kategori 4.

Tilskudd til styrking av næringsgrunnet

Ytelse for 2011

Allmenningen forplikter seg til å yte maksimum kr 700 000,- til bruksretten.

Utleie av arbeidskraft:

Allmenningen har i deler av året mulighet for å leie ut arbeidskraft til landbruket i Vang. Vi har mannskap til å takle de fleste jobber i landbruket. Timepris kr 330,- pluss mva.. Akkordpriser på planting og rydding/ungskopleie.