

VANG ALMENNING

Årsberetning og regnskap år 2011

ÅRSMØTE

Onsdag 28. mars år 2012
Kl. 16.00 på Bjørke

ÅRSMØTE

Årsmøte holdes på

- **Bjørke**
- **Onsdag 28. mars 2012 kl. 16.00**
med følgende dagsorden;

1. Årsmøte åpner for valg fram til kl 18.00. Godkjenning av innkalling.
2. Årsmøtet fortsetter kl 18.30. Valg av møteleder.
3. Valg av to av de fremmøtte bruksberettigede til å underskrive protokollen.
4. Avgi uttalelse til styrets årsmelding og regnskap.
5. Avgi uttalelse til orientering fra styret om planer for kommende års virksomhet.
6. Valgresultatet bekjentgjøres.
7. Fastsette godtgjøring til medlemmer av styret.
8. Oppnevne revisor for neste års regnskap og eventuelt fastsette godtgjøring til denne.
9. Avgi uttalelse i saker som noen med møterett ved skriftlig henvendelse til styret senest en uke før årsmøte holdes har krevd behandlet.
10. Avgi uttalelse i andre saker som framlegges av styret med anmodning om uttalelse fra årsmøtet.

Velkommen til årsmøte!

Styrets årsberetning for 2011

Virksomhet

Vang Almanning er en bygdeallmenning i Hamar kommune som omfatter skogsdrift og utmarksutnytting på 220 000 dekar hvorav 96 000 dekar er produktiv skog.

Styret

Styret har i året 2011 bestått av

Thorkild Alderslyst	:	formann
Johs. Wetten	:	nestformann
Per H. Lindholt	:	styremedlem
Magne Svenkerud	:	styremedlem
Marianne Tomter Nylund	:	styremedlem

Årsmøtet ble holdt på Gåsbu 12. april og det var 26 bruksberettigede inklusive styret til stede. Styret har hatt 11 styremøter, hvorav ett kombinert med skogbefaring. Det er i alt behandlet 64 saker.

Representasjon

Hedalm AS	:	Thorkild Alderslyst
Vang Jakt og Fiskeforening	:	Johs. Wetten
Hedemarken Turistløyper	:	Marianne Tomter Nylund
Ormsætermyrfondet	:	Marianne Tomter Nylund
Birkebeinerkilden	:	Thorkild Alderslyst
Arealplanutvalg Hamar kom.	:	Magne Svenkerud
Beiteutvalget/rovviltutvalget	:	Per Lindholt
Lønn- og arbeidsutvalget	:	Thorkild Alderslyst og Johs. Wetten
Årsmøte i Norsk Almenningsforbund	:	Thorkild Alderslyst og Johs. Wetten

Organisasjon, personale og arbeidsmiljø

Vang Almanning hadde pr. 31.12.11 fire ansatte fordelt på 3,5 årsverk.

Det er en kvinnelig representant i styret i Vang Almanning.

Vang Almanning har felles kontor og administrasjon med Løiten Almanning. Kontoret ligger på Kilde i Løiten sentrum.

Vang Almanning er medlem av HMS-Øst og er en IA-bedrift (inkluderende arbeidsliv).

Sykefraværet var totalt i 2011 på 4,5 %, herav 4,5 % korttidsfravær (1-16 dager). Vi har ikke hatt ulykker i 2011 som har forårsaket fravær.

Bjørn Jevne bor i bomvokterboligen på Gåsbu, hvor han driver kiosk og salg av veg- og parkeringsbilletter. Han har også hatt ansvaret for utleie av St. Olav.

Allmenningen driver utleie av arbeidskraft til bruksberettigede og andre. Allmenningens ansatte fagarbeidere leies ut til både skogsarbeid og vanlig gårdsarbeid.

Allmenningen har ikke registrert noen forurensning av det ytre miljø som følge av allmenningens drift.

Vang Almennings skogsdrift er både PEFC-sertifisert og FSC-sertifisert gjennom Mjøsen Skog.

Revisor

Revisor har vært BDO, ved statsautorisert revisor Hans Bjørnstad.

Bruksrett

Pr. 31.12.11 var det 372 eiendommer som hadde bruksrett i Vang Almenning.

Bruksrettsytelser fordelt på formål for år 2011:

Nybygg / tilbygg	:	kr. 126 735,-
Vedlikehold	:	kr. 316 982,-
Flis	:	kr. 164 657,-
Ved	:	kr. 51 641,-
Grøfterør	:	kr. 58 953,-

Den samlede bruksrettsytelsen i 2011 var på kr. 718 968,-.

I tillegg kommer ytelser i form av ved, fri festeavgift og reduserte priser på veg- og parkeringsavgift, jaktkort, fiskekort samt beiteverdien. Beiteverdien av benyttet beite er i 2011 beregnet til i overkant av kr. 1 000 000,-

Styrets strategi for bruksrettsytelser er å stimulere drift. Det er for 2012 ikke vedtatt endringer i satser eller formål. Oversikt over bruksrettsytelsene står bakerst i årsmeldingen og er også lagt ut på allmenningens hjemmesider: www.vangalmenning.no.

Beitedyr

Det ble sluppet noen flere sauer på utmarksbeite i Vang Almenning i 2011. Antall sau på beite ble (tallene fra 2010 i parentes): Søyer 782 (681), lam 1 405 (1 230), totalt 2 187 (1 911). Antall storfe økte fra 199 til 221. Økningen i antall dyr skyldes både flere besetninger og at de som allerede finnes har flere dyr.

I år var det 10 besetninger mot 8 i 2010 fordelt på 5 beiteområder. Besetningene hadde i snitt 86,9 søyer mot 85,1 året før.

Beitesommeren var preget av mye regn noe som ikke er gunstig. Spesielt ikke når lamma er små. Senere ble det ulv og bjørn som preget beitesesongen noe som tapstallene tydelig viser. I 2011 var tapsprosenten for søyer hele 17,8 % (11,2 %) og for lam 14,3 % (12,8 %). Dette er en betydelig økning fra i fjor og ikke langt etter 2007 da vi hadde et omtrent like stort tap. En besetning hadde utsatt slipping, og to hadde tidlig sanking for å begrense skadene. Den besetningen som hadde størst tap hadde tap på hele 34,6 %.

Det har ikke vært tap på storfe.

Saueholderne i hele beitelaget har rapportert at det gikk med 692 dagsverk til egeninnsats på utmarksbeite i 2011.

Eiendomsforhold

Beiteplan

Beiteplan ble ferdig i 2011 og planen er godt tatt imot. Planproduktet blir et viktig hjelpemiddel for en god utnyttelse av beitet i allmenningen i årene framover.

Vegbom på Gåsbu

Vegbommen på Gåsbu som ble satt i gang ved årsskiftet 2010/2011 har fungert bra. Mange har kjøpt årskort og brikke som er lett å bruke i bommen. Noen som betaler med bankkort sliter litt med å få magnetstripen til å virke og på store utfartsdager har det blitt noe kø i bommen. Det vurderes å utvide med et løp til. Vi har også inntrykk av at bom og kameraovervåking ved Gåsbu har minsket antall tilfeller av tyveri og hærverk i allmenningen.

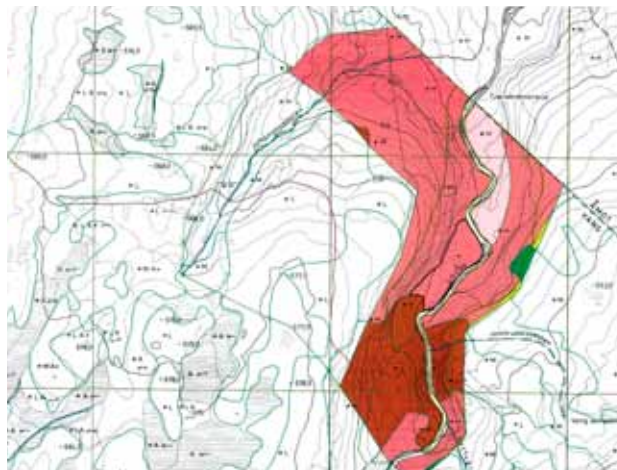
Regional plan Rondane - Sølnekletten.

Den regionale planen ble vedtatt av fylkestingene i Hedmark og Oppland i september 2011. Dette skjedde etter en omfattende demokratisk prosess der 16 kommuner, lokale og regionale interessegrupper, grunneiere og andre rettighetshavere har vært involvert i planarbeidet. Representanter for Vang Almanning har deltatt på flere møter og i høringsprosessen. Den vedtatte planen var et resultat av en demokratisk prosess og med mange kompromiss, der det ble lagt vekt på hensikten med planen om å forene målene om lokal omstilling og utvikling, med nasjonale mål om en helhetlig forvaltning av fjellområdene og sikring av villreinens leveområder.

Dessverre har fylkesmennene i Hedmark og Oppland, til tross for deltakelse i prosessen, kommet med innsigelse til planen, derfor ligger den nå til behandling i Miljøverndepartementet.

Frivillig vern

I november ble det signert avtale med Staten ved Direktoratet for naturforvaltning, der Vang Almanning tilbyr 246 dekar som naturreservat langs Lavåa mot grensa til Åmot. Forslaget om fredning kom i stand som en følge av at tilstøtende areal på Åmotsida av grensa er foreslått fredet. Arealet er bratt og lite tilgjengelig og ville blitt vanskelig å drive ut når en får fredning på Åmotsida, da naturlig utdriftsveg for tømmeret vil være mot Åmot. I avtalen tilbys en erstatningssum på kr. 1 160 427,-.



Arbeidet med en utvidelse av Brumundsjøen naturreservat, som en del av et frivillig vern der Furnes Almanning og Vang Almanning er grunneiere, har fortsatt i 2011. En er enig om avgrensningen av arealet og en har kommet langt med forhandlingene om erstatningsbeløp. Ved årsskiftet gjenstår noen vurderinger av helheten i verneforslaget og å fastsette endelig forslag til verneforskrift. Det nye naturreservatet blir en stor enhet da den knytter sammen de gamle naturreservatene Brumundsjøen og Harasjømyrene.

Kulturminner på Gåsbu

I forbindelse med at Vang Skiløperforening skal arrangere Ski-NM i 2013 ble det våren 2011 foretatt en avvirkning på Gåsbu Skistadion. Vang Skiløperforening ønsket en rask avvirkning og dette ble gjort etter blant annet konsultasjon med NRK i forhold til kameraplasser og hvor løyper skulle gå. Dessverre så ble det i forbindelse med hogsten skadet en kullgrop og skader på sikringsonen rundt kulturminnene. Skaden førte til anmeldelse og allmenningen, som utførte hogsten, har i 2012 fått et forelegg fra politiet i saken.

Sykkelprosjekt

Det har i 2011 vært jobbet med å få til en plan for sykkelstier på Søndre Hedmarksvidda. Tanken er å få til tverrforbindelser mellom allmenningene Furnes, Vang og Løiten. Området er et fantastisk flott turområde vinterstid med et eldorado av flotte og godt preparerte skiløyper og Hedmarksvidda blir mye brukt i vinterhalvåret av innbyggerne i nevnte kommuner, hyttebeboere og tilreisende.

Kommunene, grunneiere, turistforeningen, skiklubbene mfl. samarbeider godt om traseer, løypekjøring, skilting mm.

For å gjøre området mer attraktivt og brukervennlig på sommerstid ser en nå behovet for å tilrettelegge bedre for sykling på Søndre Hedmarksvidda. Sykling har blitt svært populært både til turbruk og trening. Pr. i dag er det veiene nord-sør fra byene/tettstedene i den enkelte kommune inn i fjellområdet som brukes til sykkel. Det mangler gode tverrforbindelser mellom kommunene/allmenningene. Ulike aktører har jobbet med dette, og flere strekninger har vært vurdert, og et par kortere strekninger har blitt opparbeidet av sykkelklubbene i forbindelse med sykkelrittet Hedmarksvidda rundt. Høsten 2010 ble det initiert et samarbeid mellom allmenningene, kommunene og turistforeningen. Grappa satte et mål om å kunne sykle på tvers i området. Det innebærer at det må opparbeides noen gode tverrforbindelser. Kommunene engasjerte i felleskap en student, Marianne Dæhli, som sommeren 2011 har registrert og vurdert ulike traseer. Det er tatt utgangspunkt i eksisterende skiløyper og turstier.

Velforeningen på Brumund har i løpet av 2011 ryddet og laget sykkelsti fra vegenden ved Brumundsjøen og over til Lavlia. Det er lagt ned mange dugnadstimer av hytteeierne på stien som i stor grad følger tidligere sti og skiløype.

Skogen

Tømmerdrifter

Sluttavvirkning:

En forholdsvis kald vinter ga gode driftsforhold og det ble avvirket 3 773 m³ som vinterdrifter. Største delen av sagtømmeret ble hogget øst for Lavlia, og ble kjørt ut via den gamle Langmovegen fra 1957. Resterende volum ble hogget ved Brumund, Rødsetervollen og Gåsbu. For å forberede NM på ski ble det hogget ca 400 m³ på skistadion ved Gåsbu. Resterende volum ble avvirket ved Brennsætersaga rett før jul.

Totalt ble det avvirket 6 180 m³ med en driftspris på kr. 107,- pr. m³. Av dette er 93 % gran (44 % sagtømmer og 56 % massevirke), furu 7 % (53 % sagtømmer og 47 % massevirke).

Salg og avvirkning av tømmer:

Avvirkning og salg i m³ u.b.:

Sortiment	Gran m ³	Furu m ³	Bjørk m ³	Sum m ³	Gjennomsnittspriser kr. pr. m ³
Skurtømmer	2 580	190		2 770	2011 – 427, 2010 – 501
Massevirke	2 980	170		3 150	2011 – 317, 2010 – 251
Biovirke og ved	210		50	260	
SUM	5 770	360	50	6 180	Prisene er etter bonuser og avgifter

Som det fremgår av tabellen fikk vi en nedgang i skurtømmerprisene, mens massevirkeprisene steg betydelig i forhold til året før.

All tømmeravvirking er gjort maskinelt og alt virke ble levert gjennom Mjøsen Skog.

Skogkultur

Planting :

Det ble utsatt totalt 33 000 stk. granplanter fordelt på 23 000 planter som vårplanting og 10 000 planter som høstplanting. På våren ble det plantet i områdene Mexico, Kattugledalen, Lundsetra, mens det på høsten ble plantet ved Lavåa og ved Fjellbolsdalsbekken.

Plantet areal er 217 dekar, med et gjennomsnitt på 150 planter pr. dekar.

Plantekjøp	kr. 2,00 pr. stk.
Plantearbeid	kr. 2,70 ”
SUM	kr. 4,70 pr. stk

Kostnad pr. dekar kr. 714,-

Ungskogpleie:

Avstandsregulering og lauvrydding ble utført både ved Mexico og ved Bergset. Totalt 480 dekar. Kostnadene pr. dekar er kr. 190,- og det ble gitt et tilskudd på kr. 67,- pr. dekar. Kostnaden for allmenningen ble da 123 kr. pr. dekar.

Markberedning:

Det ble utført markberedning på til sammen 163 dekar i områdene Haugsetra og Tørrbustilen. Totalkostnaden ble kr. 33 175,- og det ble gitt et tilskudd på kr. 11 611,-. Dette gir til sammen en kostnad pr. dekar på kr. 132,-.



Olav og Stein Skogen – Planting 2011. Foto: HN.



Styret på befaring, juni 2011. Foto: HN.

Utmark

Fritidshytter

På St. Olav er det nå bortfestet til sammen 42 tomter. 9 av disse tomtene ble festet bort i 2011. Her er det muligheter til innlagt strøm og utslipp av kloakk til tett tank.

Bortfesting av hyttetomter på Gåsbu Hyttegrend har gått tregt i 2011. Kun 1 tomt er festet bort. Det er gjort vedtak om at disse tomtene kan selges som selveiertomter.

På Brumund er det 1 ledig tomt på det gamle feltet. Det er satt bort 1 tomt her i 2011. Det nye hyttefeltet på Brumund er nå godkjent i Hamar kommune etter en langdryg prosess. Godkjennelsen forutsetter at det lages en plan for vann og avløp som legges fram for kommunen før en kan gå i gang med utbyggingen.



Hytte på St. Olav Hyttefelt. Foto: HN.

Skiløyper og stier

Det er gitt tilskudd til Hedemarken Turistløyper for oppkjøring av skiløyper på kr. 70 000,-. I tillegg har Vang Almanning bekostet løypekjøring ved Brumund og Bringbu. Videre er det brukt en god del penger på rydding og skilting av stier og løyper. Vang Almanning stiller også gratis grunn til disposisjon for turstier og skiløyper.

Vang Almanning har videreført det gode samarbeidet med Hamar og Hedemarken Turistforening. Samarbeidet er formalisert gjennom en samarbeidsavtale som blant annet omfatter de to koiene Sandfløten og Hallgutusveen.

På hundekjørerarenaen ved Ormsætra på Gåsbu ble det arrangert VM i sledehundekjøring i 2011. Et meget vellykket arrangement i flott vær på arenaen som er den eneste i sitt slag i Norge.

Elgjakt

Det ble i 2011 felt 78 dyr mot 77 dyr året før. Gode jaktforhold med lite snø gjorde at det for mange lag ble en lang jaktsesong. Statistikk over observerte elg i jakta, viser at stammen både i Vang og i resten av regionen er svakt synkende og følger målsetningen i Elgregionen.

Villreinjakt

Den tildelte kvoten for Vang Almanning var 16 dyr, og det ble felt 3 dyr under jakten. Dette gir en fellingsprosent i 2011 på 19 %, mot 31 % for 2010. Antall dyr som trekker sørover til Vang Almanning ser ut til å være minkende og det er nok hovedårsaken til den lave fellingsprosenten.

Rådyrjakt

Det ble delt ut 9 rådyrretter for sesongen, og det ble kun felt 1 dyr under jakten.

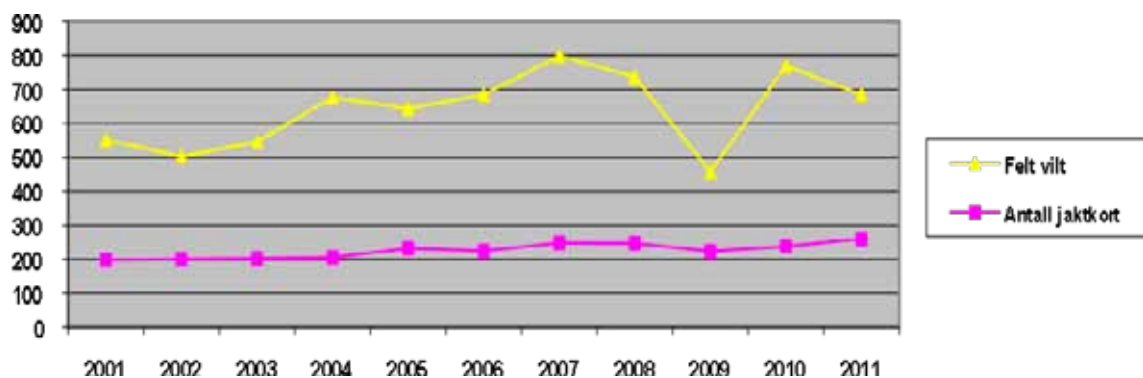


Småviltjakkurs. Foto: Hilde Bakken.

Småviltjakt

Jaktresultatene fra 2011 viser at dette ble et godt år for småviltjakta i Vang Almanning. Spesielt gledelig er det å se at samarbeidet med Jakt og Fiskeforeningen, med økt fokus på revejakt i allmenningen ser ut til å bli en suksess. 46 felte rev er ny fellingsrekord og det blir spennende å se hvilken innvirkning dette har på småviltbestanden i årene fremover.

Kurvediagrammet nedenfor viser sammenhengen mellom antall solgte jaktkort og felt vilt de 10 siste årene. For mer detaljert informasjon henvises til årsmelding for Vang JFF.



St. Olav

St. Olav er et populært utleieobjekt, men vi har merket en viss nedgang i utleie i år. Stedet kan leies ut til forskjellige formål, fra treningsamlinger til private arrangementer. Hovedhuset ble malt i fjor.



St. Olav. Foto: HN.

Veger

Vintervedlikehold.

En spesielt kald førjulsvinter med lite snø gjorde at det ble store isdannelse i veggrøfter, bekker og andre vannsig. Der det pleier å være vannføring året rundt ble det behov for stikkrennetining fra tidlig på vinteren. Enkelte renner måtte tines flere ganger pr. uke. Oppbygging av is i stikkrenner, veggrøfter og vegbanen gjorde at det måtte leies gravemaskin for grave bort denne isen. Dette medførte også innleie av veggøvel for å pynte opp igjen der vegbana ble for ille. Nytt tineapparat ble innkjøpt i mars og ble flittig brukt resten av vinteren både i Vang og Løten. I tillegg ble Arnkvern Miljø og Renovasjon leid inn med bil med steamutstyr til å ”blåse” opp noen av de største rennene før vårløsningen.

Sommervedlikehold.

Til tross for at vi hadde gjort våre forberedelser, og at det var mindre og tørrere snø enn normalt klarte ikke stikkrennene å ta unna på alle steder. Det ble derfor noen utgravinger i vårløsningen, men dette var lite mot det som skulle komme. Den regnfulle sommeren, i tillegg til hyppige byger med styrtregn førte til utgravinger av vegbanen på flere steder.

De største skadene hadde vi ved Kvannbekken i Ørjevegen. Her ble vegen gravd over tre ganger. Noe som førte til en samlet kostnad på nærmere 120.000 kr. Noe av den kostnaden blir erstattet av Natur-skadefondet. Videre hadde vi utgravinger i Stangevoldvegen ved Borregård, flere plasser i Bubekkevegen, mer eller mindre hele Åstholmvegen, Helvetesbakka, Kamphellinga, vegen ned til Småbrukerbeitet på Brumund, i Gråbendalsvegen og i Fjellbolsdalsvegen. Det var også mange partier av Fjellvegen som fikk skader.

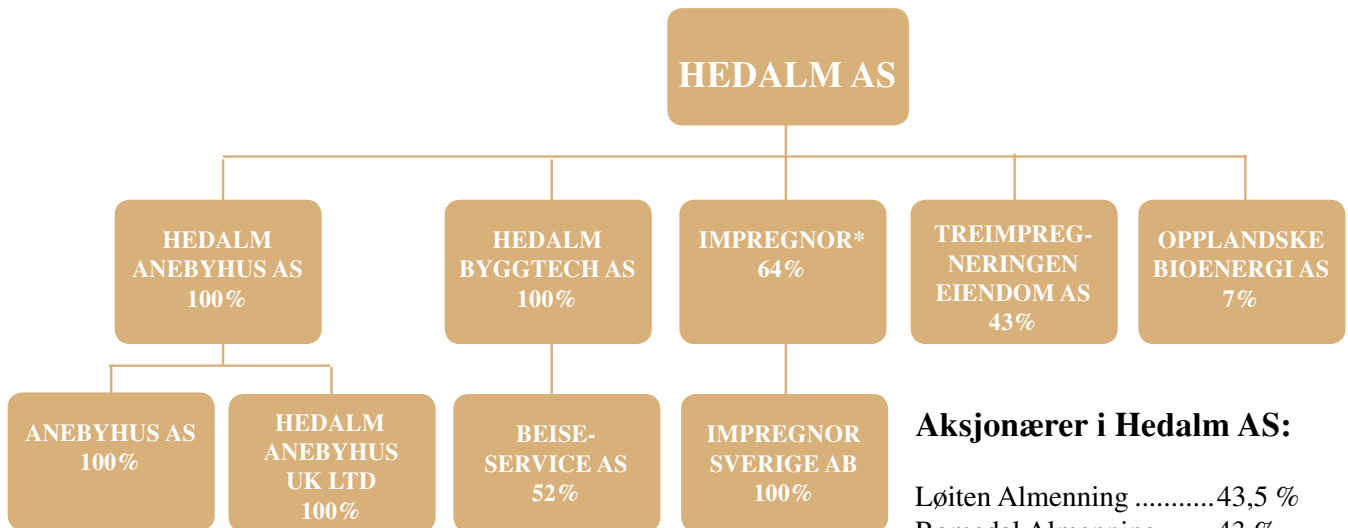
De fleste av skadene er nå opprettet. Det står bare igjen å kjøre på slitelaget på noen steder, som vil bli gjort til sommeren. Framover blir det viktig å gå opp på dimensjonene når vi skifter stikkrenner og være påpasselig med å fjerne hogstavfall fra bekker og grøfter.

Annen næringsvirksomhet

Hedalm AS

Vang Almenning eier 7,48 % av selskapet. Hedalmselskapene er samlet i et selskap Hedalm AS.

Organisering 2012



Aksjonærer i Hedalm AS:

Løiten Almenning	43,5 %
Romedal Almenning	43 %
Vang Almenning.....	7,5 %
Stange Almenning	6,0 %

*Selskapets virksomhet er solgt ut av konsernet

Birkebeinerkilden AS

Birkebeinerkilden AS er et privat eid selskap som driver med utvinning og salg av kildevann fra en kilde i Åstadalen. Selskapet ble i 2010 solgt til Brusformidlingen Hunndalen AS. Vang Almenning har beholdt sin eierpost på 5,6 % i selskapet.

Arbeid for andre

Allmenningens skogsarbeidere har utført diverse arbeider utenfor allmenningen i 2011. Planting i Stange Almenning, ungskogpleie i Løiten Almenning og mange mindre oppdrag for gardbrukere og entreprenører.

Økonomi

Året 2011 ble et ganske bra år for Vang Almenning økonomisk. Det har vært gode massevirkepriser. Bra omsetning av hyttetomter på St. Olav og en utbetaling fra Hedalm AS på 1,2 millioner kroner, var positive trekk for økonomien dette året.

Driftsresultatet ble noe bedre enn budsjett. Høyere veginntekter, arbeid for andre og jaktinntekter bidro mest på inntektssida, mens betydelige økte kostnader med veg bidro mest negativt. En million av utbetalingen fra Hedalm AS er brukt til å betale ned lån i forbindelse med Gåsbu Hyttegrend.

Resultat for 2011:

Driftsresultat	:	kr	1 541 071
Resultat etter finans og skatt	:	kr	1 257 822
Utbetalte bruksrettytelser	:	kr	718 969
Overført skogkulturfond	:	kr	6 400
Overført eiendomsfond	:	kr	105 184
Overskudd overført til fri egenkapital	:	kr	427 269

Fremtidsutsikter

Ved årsskiftet er det for andre år på rad en nedgang i prisene for sagtømmer på ca kr. 35,- Det er den svake økonomiske utviklingen i Europa som bidrar til lavere priser på trelast. I tillegg er norsk treforedlingsindustri sterkt presset og prisnedgangen er enda større for massevirke. Til tross for nedleggelse av Follum forventes full avsetning på massevirke i 2012, men det er varslet at innkjøring vil være treg nå i vinter.

I løpet av mars 2012 vil vi få en ny driftsplan for skogen og en bedre ressursoversikt enn det vi har hatt de siste årene.

Det er budsjettet med en avvirkning på 6 100 m³. Driftsresultatet er forventet å bli en god del lavere enn i 2011.

Det er stor interesse for våre utmarksområder og vi har stor utfart og bruk av våre områder. Vi har fortsatt mange hyttetomter med opparbeidet infrastruktur å tilby både på St. Olav og Gåsbu. Vi håper å komme i gang med utbyggingen av hyttefeltet Brumund Sør i løpet av 2012.

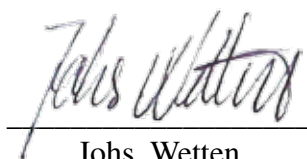
Styret takker alle forbindelser for godt samarbeid, og alle ansatte for god innsats i 2011.

31.12.11 / 28.02.12.

STYRET I VANG ALMENNING



Thorkild Alderslyst
Styreleder



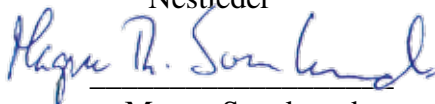
Johs. Wetten
Nestleder



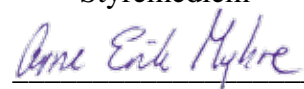
Per H. Lindholt
Styremedlem



Marianne Tomter Nylund
Styremedlem



Magne Svenkerud
Styremedlem



Arne Erik Myhre
allmenningsbestyrer

Vang Almanning
Resultatregnskap

	Note	2011	2010
Salgsinntekter	3	3 360 852	3 029 630
Annen inntekt		<u>6 757 504</u>	<u>5 760 614</u>
Sum driftsinntekter		10 118 356	8 790 244
Varekostnad		-629 341	-539 741
Lønnskostnad	4	-1 771 676	-1 832 113
Avskrivning	5	-334 462	-250 807
Annen driftskostnad	4	<u>-5 841 806</u>	<u>-5 691 791</u>
Sum driftskostnader		-8 577 285	-8 314 452
Driftsresultat		1 541 071	475 792
Renteinntekt		86 159	80 180
Annen finansinntekt		11 436	26 267
Rentekostnad		-331 045	-458 228
Annen finanskostnad		<u>-49 800</u>	
Netto finansposter		-283 250	-351 781
Ordinært resultat før skattekostnad		1 257 822	124 011
Skattekostnad på ordinært resultat	11	<u>0</u>	<u>30</u>
Ordinært resultat		1 257 822	124 041
Årsresultat		<u>1 257 822</u>	<u>124 041</u>
Overføringer:			
Bruksrettsytelser	8	718 969	428 654
Overført skogkulturfond		6 400	
Overført eiendomsfond		105 184	
Fra/til kapitalkonto		427 269	-304 613
Sum overføringer		<u>1 257 822</u>	<u>124 041</u>

Vang Almenning
Balanse pr 31.12.

	Note	2011	2010
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	5	1 072 800	1 106 906
Driftsløsøre og skogbruksplan	5	780 532	541 572
Sum varige driftsmidler		<u>1 853 332</u>	<u>1 648 478</u>
Investeringer i aksjer og andeler	6, 10	7 026 000	8 152 769
Sum anleggsmidler		<u>8 879 332</u>	<u>9 801 247</u>
Omløpsmidler			
Varelager og hytteprosjekter	12	6 516 217	7 493 556
Fordringer			
Kundefordringer		1 432 824	894 322
Andre fordringer		312 790	31 386
Sum fordringer		<u>1 745 614</u>	<u>925 708</u>
Bankinnskudd og kontanter	13	4 259 638	3 501 820
Sum omløpsmidler		<u>12 521 469</u>	<u>11 921 084</u>
SUM EIENDELER		<u><u>21 400 801</u></u>	<u><u>21 722 331</u></u>


Vang Almanning
Balanse pr 31.12.

	Note	2011	2010
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Egenkapital	9	13 679 193	13 140 340
Sum egenkapital		13 679 193	13 140 340
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 400 000	5 850 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 108 395	1 670 574
Gjeld til bruksberettigede		683 866	544 508
Skyldige offentlige avgifter		171 649	160 605
Annen kortsiktig gjeld		357 699	356 303
Sum kortsiktig gjeld		3 321 609	2 731 990
Sum gjeld		7 721 608	8 581 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 400 801	21 722 331

31.12.11 / 28.02.12
STYRET I VANG ALMNING



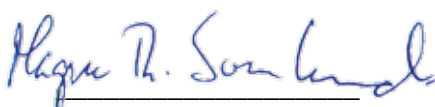
Thorkild Alderslyst
Styreleder



Johs. Wetten
Nestleder



Marianne Tomter Nylund
Styremedlem



Magne Svenkerud
Styremedlem



Per H. Lindholt
Styremedlem



Arne Erik Myhre
Allmenningsbestyrer

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investeringer i aksjer og andeler.

Aksjer i selskaper, ført som anleggsmidler, er bokført til anskaffelseskost, med mindre aksjene har vært utsatt for et verdifall som forventes ikke å være forbigående. Har aksjene vært utsatt for et slik verdifall foretas nødvendig nedskrivning. Mottatt utbytte av disse aksjer er ført som utbytte under finansinntekter.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Parkerings- og vegavgift inntektsføres ved betaling.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Posten er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har antatt levetid på over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Årets innbetalte pensjonspremie, herunder innbetalinger til AFP-ordningen er kostnadsført i resultatregnskapet.

NOTE 2 - EIERFORHOLD

Allmenningen hadde pr. 31.12.11 372 bruksberettigede.

NOTE 3 - SPESIFIKASJON AV SALGSINTEKTER	2011	2010
Inntekter skogen	2 597 735	2 593 037
Inntekter sidevirksomheter	763 117	436 593
Sum salgsinntekter	3 360 852	3 029 630

NOTE 4 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG GODTGJØRELSER

Lønnskostnader	2011	2010
Lønninger	1 551 725	1 493 411
Folketrygdavgift	221 700	227 179
Pensjonskostnader	-20 723	96 665
Andre lønnskostnader	18 973	14 858
Sum lønnskostnader	1 771 676	1 832 113

Antall årsverk	4	4
----------------	---	---

Vang Almanning har felles bestyrer med Løiten Almanning. Vang Almanning er belastet med 28% av hans lønn. Vang Almenning's andel av lønnen utgjør kr 192 174. Honorar til styret er utbetalt med kr 176 950.

Pensjoner**Ikke balanseførte poster**

Allmenningen er tilknyttet AFP-ordningen. Denne omfatter 4 ansatte med en alderssammensetning fra 44 til 64 år.

Kostnader knyttet til den gamle AFP ordningen utgjorde for 2011 kr 18 973.

I tillegg har allmenningen pensjonsordning i DnB Livsforsikring. Ordningen omfatter 4 ansatte og gir rett til definerte fremtidige ytelser. Innestående pensjonspremiefond utgjør kr 127.325 ved utgangen av året. Ordningen i DnB tilfredsstiller kravene i lov om foretakspensjon. Årets premie utgjør kr 150 457, der alt er dekket av premiefondet. Det er også inntrukket kr 20 723 fra medlemmene.

I henhold til gjeldende valgadgang for små foretak har allmenningen valgt å benytte årets betalte pensjonspremier som et uttrykk for årets pensjonskostnader.

Revisor

Revisors honorar fra Vang Almanning utgjør kr 50 275 for revisjon og kr 37 300 for bistand.

NOTE 5 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Skogbruks- plan	Inventar bil mv.	Veg- anlegg	Bygning	Sum
Anskaffelseskostn 01.01.	345 147	1 619 816	610 638	2 463 306	5 038 907
Tilgang	65 532	377 345	0	96 438	539 315
Anskaffelseskost 31.12.	410 679	1 997 161	610 638	2 559 744	5 578 222
Samlede ord. avskr. 31.12.	-345 147	-1 282 161	-610 638	-1 486 944	-3 724 890
Bokført verdi 31.12.	65 532	715 000	0	1 072 800	1 853 331
Årets ord. avskrivninger	50 207	153 711	0	130 544	334 462
Avskrivningssatser	Planperiode	15 - 20%	10 %	3-5%	

NOTE 6 - INVESTERINGER I AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Hedalm AS	7,48 %	6 630 985	6 630 985
Birkebeinerkilden AS	5,56 %	111 000	111 000
Norske Skogindustrier AS	1 652 aksjer	57 300	7 500
Mjøsen Skog BA		276 515	276 515
Sum			7 026 000

Hedalm AS eier Hedalm Anebyhus AS (100%), Hedalm Byggtech AS (100%) og Impregnor AS (64,6%). I Hedalm AS er det i 2011 gjennomført med en kapitalnedsettelse med tilbakebetaling til aksjeeierne. Vang Almenningens andel av kapitalnedsettelsen utgjorde kr 1 122 250. Beløpet er ført som reduksjon av balanseført verdi på aksjene da dette er tilbakebetaling av tidligere innbetalt kapital.

NOTE 7 - SKOGAVGIFTSKONTO

	2011	2010
Planting	190 142	282 000
Skogsbilveger	1 124 036	1 106 014
Markberedning	33 175	37 950
Ungskogpleie	81 977	105 000
Avskrivning skogsbilveger	0	13 101
Sum forbruk	1 429 330	1 544 065
Statsbidrag (markberedning, ungskogpleie)	160 327	35 000
Renter skogkulturfond	111 584	104 600
Netto kostnad skogavgift	1 157 419	1 404 465
Sum	1 503 155	1 544 065

Periodens kostnad i % av tømmer salg 55,0 % 59,5 %

NOTE 8 - BRUKSRETTSYTELSER

	2011	2010
Nybygg/tilbygg	126 735	17 550
Vedlikehold	316 982	174 965
Flis	164 657	138 775
Ved	51 641	35 317
Grøfter	58 953	62 047
Sum bruksrettsytelser	718 968	428 654

NOTE 9 - EGENKAPITAL

	2010	Årets endring	2011
Fri egenkapital (kapitalkonto)	9 653 340	427 269	10 080 609
Bunden egenkapital			
Eiendomsfond	3 287 000	105 184	3 392 184
Kulturfond	200 000	6 400	206 400
Sum bunden egenkapital	3 487 000	111 584	3 598 584
Sum egenkapital	13 140 340	538 853	13 679 193

Eiendomsfondet og kulturfondet er kun tilført renter.

NOTE 10 - LANGSIKTIG GJELD OG GARANTIER	2011	2010
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 400 000	5 850 000
Lån som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang	2 150 000	3 600 000

Allmenningen har stillet sine aksjer i Hedalm AS som sikkerhet overfor Sparebanken Hedmark for langsiktig lån. Garantien er begrenset oppad til kr 7 500 000.

NOTE 11 - SKATT

	2011	2010
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	0	0
For mye avsatt tidligere år	0	-30
Årets totale skattekostnad	0	-30
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-6 069 835	-5 848 101
Utsatt skattefordel	-1 699 554	-1 637 468

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel. Det er også tatt hensyn til allmenningens skatteforhold. I henhold til gjeldende valgadgang for små virksomheter, er utsatt skattefordel ikke oppført i balansen.

NOTE 12 - VARELAGER OG HYTTEPROSJEKTER	2011	2010
Ved	32 150	43 090
Grus	189 474	265 873
Opparbeidede tomter Gåsbu Hyttegrend	5 076 032	5 426 032
Opparbeidede tomter St. Olav Hyttefelt	1 148 686	1 688 686
Brumund sør hyttefelt	69 875	69 875
Totalt varelager	6 516 217	7 493 556

NOTE 13 - BUNDNE BANKINNSKudd

Av allmenningens bankinnskudd er kr 92 041 bundet i skattetreksmidler.



Tlf: 95 76 70 00
Fax: 62 51 26 01
www.bdo.no

Mjøskanten
Slangeveien 111
Postboks 460
2304 Hamar

Til årsmøtet i Vang Almenning

Revisors beretning 2011

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Vang Almenning, som viser et overskudd på kr 1 257 822. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2011 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for almenningens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av almenningens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Vang Almenning per 31. desember 2011, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

**Uttalelse om øvrige forhold***Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av almenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hamar, 28. februar 2012

BDO AS

Hans Bjørnstad
Statsautorisert revisor

Allmenningsvalget 2012

I følge allmenningsloven skal valgkomiteens forslag, kunngjøres senest 3 uker før årsmøtet det vil si innen 7. mars 2012.

Styret

Valgkomiteens forslag til valg på medlemmer og varamedlemmer til allmenningsstyret er i alfabetisk rekkefølge;

- Knut Busterud
- Trond Haugom
- Frode Løberg
- Johs Wetten.

Valgkomiteen består av Harald Olstad leder, Ola Sæhlie, Øyvin Gabrielsen, Ola Lombnæs og Brit Johnson.

Stemmerettsregler i bygdeallmenning

Det er anledning til å avgi 2 stemmer pr. bruk etter følgende regler.

2 stemmer har:

- Eier, ugift og uten innmeldt samboer
- Forpakter, ugift og uten innmeldt samboer
- Representant for selskap, kommune, stiftelse m.v. som møter med fullmakt
- Sameier som møter med fullmakt fra øvrige sameiere
- Eier av 2 eller flere bruk (også når vedkommende er gift, for ektefellen vil også kunne stemme for begge/alle eiendommene og i alt avgi 4 stemmer når begge møter)
- Ingen person kan avgi mer enn 2 stemmer

1 stemme har:

- Eier, gift eller med innmeldt samboer
- Forpakter, gift eller med innmeldt samboer
- Eierens ektefelle eller innmeldt samboer
- Forpakters ektefelle eller innmeldt samboer
- Sameier når det er 2 sameiere

Med innmeldt samboer menes at undertegnet erklæring om at samboer skal stå i valgmanntallet er sendt til allmenningen. Ektefeller og samboere kan ikke gi hverandre stemmerett.

HUSK alltid å sende melding til allmenningen ved endringer av eiendommens eierforhold eller andre endringer (ektefelle, innmeldt samboer) i valgmanntallet.

Kandidater til Allmenningsvalget 2012



Knut Busterud

Alder: 62 år.

Familie: Gift og har 3 døtre.

Bosted: Busterud.

Yrke: Bonde med skog, korn og svineproduksjon.

Tanker om VA: Best mulig utnyttelse av allmenningens ressurser til beste for aktive bruksberettigede.



Johs Wetten

Født 1952. Gift, 3 voksne barn.

Gihle gård. Bonde med produksjon av korn og skog. Har to perioder i styret i VA.

I perioden har styret bidratt til store endringer i organisering og drift. Ønsker å bidra til å fremtidsrette bruken av ressursene allmenninga rår over. Det må satses på bærekraftig utnyttelse av ressursene hvor skogen er en viktig bærebjelke. Bruk av område til jakt og fiske bør utvikles videre i samarbeid med brukerne. Vi må profesjonalisere utviklingen av våre hytteområder samtidig som vi tilrettelegger for Hamarbefolkningens bruk av Vangsåsen som rekreasjonsområde. Hovedmålet mitt vil være å bidra til at drift og bruk av Vang Almennings skal gi utbytte til de bruksberettigede basert på langsiktig og bærekraftig drift.



Trond Haugom

45 år. Gift 2 barn, utdannet agronom. Driver gården Syljeseth i veståsen, Melkeproduksjon medlem Dørum samdrift da. sau hjemme 100 vfs. Litt skog. Tidligere verv: 2 perioder Vang Grunneierlag, 2 år kasserer Vang Bondelag, Produsentlaget for Stange, Løten, Vang (Tine), Gilde Hed-Opp.

Visjoner for Vang Almennning: Jobbe for å få flyttet allmenningas administrasjon hemmat til Vang. Sikre beitebruk, følge opp beitebruksplan og kulturlandskapet. Bidra til at allmenninga fortsatt skal være et viktig rekreasjonsted for lokalbefolkningen, hytteeiere og friluftinteresserte. Standarden på fjellvegen viktig for aktiviteten i allmenninga. Sikre fortsatt godt samarbeid med Vang JFF. Skog og hytter, jakt og fiske, friluftsliv som bærebjelke for økonomien.



Frode Løberg

Alder: 44 år

Gift med Ann Christin og har døtrene Oda Christine 16 år og Andrine 14 år.

Bruksnavn: Greftenmoen (Moa) nabo med gamle brusfabrikken.

Yrkesbakgrunn: Jobber i Mjøsen Murmesterforretning som driftssjef / muremester. Har jobbet som håndverker i 10 år, før jeg startet med salg av murverksprodukter hos Einar Stange AS i Oslo, jobbet der i 5 år. Ble i 2001 spurt om å være med å starte opp en murmesterbedrift, som i dag er en bedrift med 29 ansatte og har en omsetning på ca. 28 millioner.

Tanker om allmenninga bruk og drift: Ønsker å være med på å forvalte verdiene som befinner seg i allmenninga, og samtidig prøve å gjøre den enda mer attraktiv slik at lønnsomheten kan økes. Viktig for allmenninga er å øke inntjeningen på flere og kanskje nye områder.

Vang Almenning
Postboks 9, 2341 Løten



Rabatter og tilskudd til bruksberettigede eiendommer i Vang Almenning

Generelle vilkår - Disse ytelser og vilkår gjelder fra 01.01.12 og inntil videre.

Etter vedtak fra 01.01.01 betaler Vang Almenning etterskuddsvis utbetaling av bruksrettsytelse. Fra samme dato står de bruksberettigede fritt til hvor de vil handle. Som tidligere må det søkes der ytelsen overstiger 15.000,- Søknaden skal inneholde gnr. og bnr, navn på søker, formål og tegninger der det foreligger. Søknaden må sendes til Vang Almenning innen den 1. i hver måned dersom den skal bli behandlet i påfølgende styremøte. Det skal søkes før byggestart. Det trekkes 10 % av ytelsen dersom søknaden kommer etter byggestart. Allmenningen har et styremøte hver måned utenom i juli. Dersom det går mer enn 2 år fra vedtak til igangsettelse av prosjekt, må det søkes styret på nytt.

Kategori 1. Ferdighus/tilbygg

Uisolert driftsbygning: kr. 100,- pr. m2

Isolert driftsbygning: kr. 125 pr. m2

Vedlikehold/skifting av utvendig tak, kun driftsbygning: kr. 50,- pr. m2

Vedlikehold/skifting av innvendig tak, kun driftsbygning: kr. 40,- pr. m2

Kategori 2. Uttak til vanlig vedlikehold og drift

Ytelse på følgende artikler

- Langved
- Grøfterør
- Trematerialer (herunder også limtre, taksperer og innvendige plater i husdyrrom)
- Gjerdestolper
- Flis

Kopi av betalte fakturaer sendes til Vang Almenning. For behandling av fakturaene skal vedlagt skjema fylles ut og legges ved. Skjemaet finnes også på vår hjemmeside www.vangalmenning.no.

Fakturakopier som skal være med i 2012 må være levert inn til allmenningskontoret innen 15. desember 2012.

Kategori 3: Tilskudd til styrking av næringsgrunlaget.

Ytelse for 2012

Allmenningen forplikter seg til å yte maksimum 700.000,- til bruksretten.

Utleie av arbeidskraft: Allmenningen har i deler av året mulighet for å leie ut arbeidskraft til landbruket i Vang. Vi har mannskap til å takle de fleste jobber i landbruket. Timespris kr. 330,- pluss mva. Akkordpriser på planting og rydding/ungskogleie.

Besøksadresse: Kildevn. 14, 2340 Løten. Postadresse: Pb 9, 2341 Løten.
Tlf: 62 54 74 40, Faks: 62 54 74 41. E-post: firmapost@vangalmenning.no